

**AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA**

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

PROPOSTA D'ACORD**ASSABENTAMENT DE LA SENTENCIA NUM. 91/17 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA, SECCIÓ TERCERA, DICTADA EN EL RECURS ORDINARI 305/2012.**

Vista la Sentència 91/17, de data 22 de febrer de 2017, dictada per la Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el sí del recurs contenciós administratiu número 305/2012, promogut a instància del Sr. [REDACTED] representats pel lletrat Sr. [REDACTED] contra a Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Palau-saverdera, en relació als acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 2 de febrer de 2012, aprovant definitivament el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palau-saverdera amb subjecció a un text refós, i de 19 de juliol de 2012, donant conformitat al text refós (DOGC. 16-10-12).

Atès que, en el fonament de dret quart de l'esmentada Sentència es fa la següent referència: *"...la naturaleza reglamentaria de los planes, en un sentido, y la necesidad de adaptarlos a las exigencias cambiantes de la realidad, en otro, justifican plenamente el ius variandi que en este ámbito se reconoce a la administración, pues los planes, ante todo, establecen una determinada ordenación en atención a lo que el interés público reclama, por lo que el contenido de la propiedad, será, en cada momento, el que derive de la ordenación urbanística, siendo, pues, lícita la modificación de ésta, constituyendo el único límite del ius variandi la congruencia de la soluciones correcta elegidas con las líneas directrices que diseñan el planeamiento, su respecto a los estándares legales acogidos en el mismo y su adecuación a los datos objetivos en que se apoyan, sin que pueda prevalecer frente a ello el criterio del particular, a menos que éste demuestre (lo que no se desprende de las periciales procesal y de parte, ni del resto de la prueba practicada en este proceso) que lo propuesto por la administración es de imposible realización o manifiestamente desproporcionado o que infringe un precepto legal, incurre en error, actúa al margen de la discrecionalidad o con alejamiento de los intereses generales a que debe servir, o sin tener en cuenta la función social de la propiedad o la estabilidad o seguridad jurídica, o con desviación de poder, o con falta de motivación, pues son precisamente los planes los que configuran el derecho de propiedad sobre el suelo y, en contra de la potestad planificadora de la administración, no vinculada por ordenaciones anteriores que, aunque con vigencia indefinida, no son inalterables, no cabe esgrimir un derecho al mantenimiento de una situación precedente."*

Es proposa al Ple, l'adopció del següent ACORD:

Primer.- MANIFESTAR L'ASSABENTAMENT del contingut de la Sentència 91/17, de data 22 de febrer de 2017, dictada per la Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el sí del recurs contenciós administratiu número 305/2012, promogut a instància del Sr. [REDACTED]

**AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA**

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

████████████████████ representats pel lletrat Sr. ████████████████████, que desestima aquest recurs interposat contra a Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Palau-saverdera, en relació als acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 2 de febrer de 2012, aprovant definitivament el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palau-saverdera amb subjecció a un text refós, i de 19 de juliol de 2012, donant conformitat al text refós (DOGC. 16-10-12).

Palau-saverdera, 6 de març de 2017.

L'Alcaldesa,

ISABEL MARIA CORTADA SOLER

