

**AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA**

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

PROPOSTA D'ACORD**PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA, D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2018.**

Vist l'expedient que es tramita per a la modificació de les Ordenances fiscals pel proper exercici de 2018 que tot seguit es relacionen, amb el detall que consta en els documents annexos:

- *Ordenança fiscal núm. 8: Taxa per a realització d'activitats jurídic administratives de competència local*
- *Ordenança fiscal núm. 9: Taxa per llicència d'obertura d'establiments, llicència, autorització, règim de comunicació i altres permisos municipals d'activitats.*
- *Ordenança fiscal núm. 10: Taxa de llicències urbanístiques.*
- *Ordenança fiscal núm. 11: Taxa de recollida d'escombraries*
- *Ordenança fiscal núm. 17: Taxa per a la utilització privativa o per a l'aprofitament especial del domini públic local.*

De conformitat amb el que preveu l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- APROVAR PROVISIONALMENT, per a l'exercici 2018 i fins que s'acordi una de nova, les modificació de les ordenances fiscals següents:

- OF. núm. 8 Taxa per a realització d'activitats jurídic administratives de competència local*
- OF. núm. 9 Taxa per llicència d'obertura d'establiments, llicència, autorització, règim de comunicació i altres permisos municipals d'activitats.*
- OF. núm. 10 Taxa de llicències urbanístiques.*
- OF. núm. 11 Taxa de recollida d'escombraries*
- OF. núm. 17 Taxa per a la utilització privativa o per a l'aprofitament especial del domini públic local.*

Segon.- SOTMETRE els acords provisionals de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici 2018, a exposició pública per un termini de trenta dies, mitjançant la publicació del corresponent edicte al BOPG, al Tauler d'Anuncis i a la plana web municipal, durant el qual les persones que ho desitgin podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. En el cas que no es presentin reclamacions, aquests acords s'entendrà definitivament adoptats sense necessitat de nous acords, publicant-se el text íntegre de l'acord definitiu o de l'acord provisional elevat a definitiu, i el text íntegre de les modificacions al BOPG.



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

Palau-saverdera, a 22 de setembre de 2017

ISABEL MARIA CORTADA I SOLER
Alcaldesa Presidenta de l'Ajuntament de Palau-saverdera



ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8
TAXA PER A REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURÍDIC ADMINISTRATIVES DE
COMPETENCIA LOCAL.

Article 6.-

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s' assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s' han de tramitar, d' acord amb la tarifa que conté l' article següent.

SERVEIS GENERALS

A) DOCUMENTS ADMINISTRATIUS	
Compulses (per full)	1,05
Fotocòpies A4 (per full)	0,20
Fotocòpies A3 (per full)	0,30
Enviament d'un fax (per full)	0,50
Certificats d'aprofitament urbanístic	90,00
Informes tècnics a petició de particulars	53,00
Certificats padró d'habitants	3,00
Certificats de béns	5,00
Certificat d'inexistència d'infracció urbanística	53,00
Altres certificats	10,00

B) LLICENCIES DE TAXI	
Llicència d'autotaxi	63,00
Canvi vehicle de lloguer	31,50
Transmissió de llicències	31,50

C) DRETS DE CONNEXIÓ	
Drets de connexió clavegueram	400,00
Drets de connexió aigua	600,00

D) CASAMENT CIVIL	
Per la tramitació de l'expedient de matrimoni civil	75,00

La quota de la tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s' inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l' acord recaigut.

PROPOSTA DE MODIFICACIONS
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8 TAXA PER A REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURÍDIC
ADMINISTRATIVES DE COMPETENCIA LOCAL.

Article 6.-

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s' assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s' han de tramitar, d' acord amb la tarifa que conté l' article següent.

SERVEIS GENERALS

A) DOCUMENTS ADMINISTRATIUS	
Compulses (per full)	1,05
Fotocòpies A4 (per full)	0,20
Fotocòpies A3 (per full)	0,30
Enviament d'un fax (per full)	0,50
Certificats d'aprofitament urbanístic	90,00
Informes tècnics a petició de particulars	53,00
Certificats padró d'habitants	3,00
Certificats de béns	5,00
Certificat d'antiguitat i legalitat urbanística	53,00
Certificat de compatibilitat urbanística	90,00
Altres certificats	10,00

B) LLICENCIES DE TAXI	
Llicència d'autotaxi	100,00
Canvi vehicle de lloguer	60,00
Transmissió de llicències	80,00

C) DRETS DE CONNEXIÓ	
Drets de connexió clavegueram	400,00
Drets de connexió aigua	600,00

D) CASAMENT CIVIL	
Per la tramitació de l'expedient de matrimoni civil	75,00

La quota de la tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s' inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l' acord recaigut.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9
TAXA PER L·LICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS, L·LICÈNCIA, AUTORITZACIÓ, RÈGIM DE COMUNICACIÓ
I ALTRES PERMISOS MUNICIPALS D'ACTIVITATS

Article 6.- Tarifes.

L' import de les quotes i tarifes que tot seguit s'esmenten es reduirà en l' import pagat en concepte de taxa per la tramitació de la llicència per nova obertura.

6.1 Activitats amb incidència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre.			
	1	Règim d' intervenció d'autorització ambiental o de llur modificació substancial:	
	a)	Règim d'autorització ambiental amb avaluació d'impacte ambiental	
	b)	Règim de declaració d'impacte ambiental amb una autorització substantiva	
		Emissió d'informe ambiental en matèries de competència municipal	250 €
	2	Règim d'intervenció de la llicència ambiental, de llur modificació substancial o modificació no substancial amb efectes sobre el medi	
	a)	Activitats sotmeses a llicència ambiental i a proves de decisió prèvia sobre la necessitat de declaració d'impacte ambiental o de llur modificació substancial	1.000 €
	b)	Activitats sotmeses a llicència ambiental sense necessitat de sotmetre's a procés d'avaluació d'impacte ambiental o de llur modificació substancial	800 €
	c)	Modificacions no substancials d'activitats sotmeses a llicència ambiental	200 €
	3	Règim de comunicació	
	a)	Activitats sotmeses al règim de comunicació i a proves de decisió prèvia sobre la necessitat de declaració d'impacte ambiental	625 €
	b)	Activitats sotmeses al règim de comunicació o de llur modificació substancial	425 €
	c)	Modificacions no substancials d'activitats sotmeses al règim de comunicació	200 €

6.2 Establiment d'espectacles públics i activitats recreatives. Llei 11/2009 de 6 de juliol			
	1	Llicència municipal obertura o llur modificació substancial	825 €
	2	Llicències extraordinàries (art.42 de la Llei 11/2009 i 108 decret) Informe municipal	500 €
	3	Llicències en règim especial Informe municipal	300 €
	4	Llicència municipal duta a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent desmuntable	275 €
	5	Llicència provisional. (art.31 de la Llei 11/2009 i 122 del decret 112/2010)	350 €
	6	Comunicació prèvia	425 €
	a)	La modificació no substancial dels establiments oberts al públic que comptin amb la llicència municipal corresponent	
	b)	Els establiments oberts al públic destinats a espectacles públics i activitats recreatives musicals amb un aforament autoritzat fins a 150 persones	
	c)	Establiments oberts al públic d'activitats de restauració amb un aforament autoritzat fins a 150 persones, i sempre que no disposin de terrassa o qualsevol altre espai complementari a l'aire lliure	
	7	Altres comunicacions	
	a)	Modificació dels espectacles o les activitats recreatives inclosos, en la llicència, autorització o comunicació prèvia d'un establiment que no estan sotmesos pel decret a requeriments addicionals (art.128.1)	425 €
	b)	Organització d'actuacions en directe en establiments recollits en el catàleg de l'annex 1 del Reglament (art.124 decret 112/2010)	10 €/dia

PROPOSTA DE MODIFICACIONS
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9 TAXA PER L·LICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS, L·LICÈNCIA, AUTORITZACIÓ, RÈGIM DE
COMUNICACIÓ I ALTRES PERMISOS MUNICIPALS D'ACTIVITATS

Article 6.- Tarifes.

L' import de les quotes i tarifes que tot seguit s'esmenten es reduirà en l' import pagat en concepte de taxa per la tramitació de la llicència per nova obertura.

6.1 Activitats amb incidència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre.			
	1	Règim d' intervenció d'autorització ambiental o de llur modificació substancial:	
	a)	Règim d'autorització ambiental amb avaluació d'impacte ambiental	
	b)	Règim de declaració d'impacte ambiental amb una autorització substantiva	
		Emissió d'informe ambiental en matèries de competència municipal	250 €
	2	Règim d'intervenció de la llicència ambiental, de llur modificació substancial o modificació no substancial amb efectes sobre el medi	
	a)	Activitats sotmeses a llicència ambiental objecte de declaració d'impacte ambiental o de llur modificació substancial	1.000 €
	b)	Activitats sotmeses a llicència ambiental sense necessitat de sotmetre's a procés d'avaluació d'impacte ambiental o de llur modificació substancial	800 €
	c)	Modificacions no substancials d'activitats sotmeses a llicència ambiental	200 €
	3	Règim de comunicació	
	a)	Activitats sotmeses al règim de comunicació objecte de declaració d'impacte ambiental	625 €
	b)	Activitats sotmeses al règim de comunicació o de llur modificació substancial	425 €
	c)	Modificacions no substancials d'activitats sotmeses al règim de comunicació	200 €

6.2 Establiment d'espectacles públics i activitats recreatives. Llei 11/2009 de 6 de juliol			
	1	Llicència municipal obertura o llur modificació substancial	825 €
	2	Llicències extraordinàries (art.42 de la Llei 11/2009 i 108 decret) Informe municipal	500 €
	3	Llicències en règim especial Informe municipal	300 €
	4	Llicència municipal duta a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent desmuntable	275 €
	5	Llicència provisional. (art.31 de la Llei 11/2009 i 122 del decret 112/2010)	350 €
	6	Comunicació prèvia	
	a)	La modificació no substancial dels establiments oberts al públic que comptin amb la llicència municipal corresponent	425 €
	b)	Els establiments oberts al públic destinats a espectacles públics i activitats recreatives musicals amb un aforament autoritzat fins a 150 persones	425 €
	c)	Establiments oberts al públic d'activitats de restauració amb un aforament autoritzat fins a 150 persones, i sempre que no disposin de terrassa o qualsevol altre espai complementari a l'aire lliure	425 €
	7	Altres comunicacions	
	a)	Modificació dels espectacles o les activitats recreatives inclosos, en la llicència, autorització o comunicació prèvia d'un establiment que no estan sotmesos pel decret a requeriments addicionals (art.128.1)	425 €
	b)	Organització d'actuacions en directe en establiments recollits en el catàleg de l'annex 1 del Reglament (art.124 decret 112/2010)	10 €/dia

6.3		Permis municipal d'activitats innòcues (activitats no incloses als Annexos de la LPCAA, ni en la Llei 11/2009 de 6 de juliol)	
		Comunicació prèvia o Declaració responsable	60 €

6.4		Activitats econòmiques innòcues o de baix risc (Llei 16/2015 de 21 de juliol)	
	1	Activitats econòmiques innòcues (règim de declaració responsable)	50 €
	2	Activitats econòmiques de baix risc (règim de comunicació prèvia)	60 €

6.5		Habitatges d'ús turístic. Decret 164/2010, de 9 de novembre	
		Quota única	70 €

Article 7.- Revisió, adequació, legalització i control d'autoritzacions, llicències i permisos ambientals.

7.1		Activitats amb incidència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre	
	1	Control periòdic, que en les activitats dels annexos II i IV es realitzarà cada sis anys, de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control (art.71). Quota única	200 €
	2	Control periòdic de les activitats sotmeses a règim de comunicació municipal (art.73). Quota única	200 €
	3	Revisió (art.62) Tramitació del procediment de revisió periòdica de les llicències i les autoritzacions ambientals. Quota única	400 €

7.2		Establiment d'espectacles públics i activitats recreatives. Llei 11/2009 de 6 de juliol	
	1	Tramitació del controls periòdic dels establiments oberts al públic que cal realitzar cada 4 anys (art. 132 del Decret 112/2010)	
	a)	Activitats musicals	250 €
	b)	Activitats no musicals	200 €
	2	Revisió (art.140 del Decret): Tramitació del procediment de revisió periòdica de les llicències i les autoritzacions d'establiments oberts al públic	
	a)	Activitats musicals	250 €
	b)	Activitats no musicals	200 €

7.3		Activitats econòmiques innòcues o de baix risc (Llei 16/2015 de 21 de juliol)	
	1	Inspecció i control de les activitats innòcues	175 €
	2	Inspecció i control de les activitats de baix risc	175 €

6.3		Activitats no incloses als Annexos de la LPCAA, ni en la Llei 11/2009 de 6 de juliol, ni a la Llei 16/2015	
		Comunicació prèvia o Declaració responsable	60 €

6.4		Activitats econòmiques innòcues o de baix risc (Llei 16/2015 de 21 de juliol)	
	1	Activitats econòmiques innòcues (règim de declaració responsable)	100 €
	2	Activitats econòmiques de baix risc (règim de comunicació prèvia)	120 €

Article 7.- Revisió, adequació, legalització i control d'autoritzacions, llicències i permisos ambientals.

7.1		Activitats amb incidència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre	
	1	Control periòdic, que en les activitats dels annexos II i IV es realitzarà cada sis anys, de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control (art.71). Quota única	200 €
	2	Control periòdic de les activitats sotmeses a règim de comunicació municipal (art.73). Quota única	200 €
	3	Revisió (art.62) Tramitació del procediment de revisió periòdica de les llicències i les autoritzacions ambientals. Quota única	400 €

7.2		Establiment d'espectacles públics i activitats recreatives. Llei 11/2009 de 6 de juliol	
	1	Tramitació del controls periòdic dels establiments oberts al públic que cal realitzar cada 4 anys (art. 132 del Decret 112/2010)	
	a)	Activitats musicals	250 €
	b)	Activitats no musicals	200 €
	2	Revisió (art.140 del Decret): Tramitació del procediment de revisió periòdica de les llicències i les autoritzacions d'establiments oberts al públic	
	a)	Activitats musicals	250 €
	b)	Activitats no musicals	200 €

Article 8.- Inspecció tècnica de comprovació.

~~Per tal que el tècnic municipal procedeixi a efectuar visita de comprovació de l'activitat, el titular ha de sol·licitar-ho davant l'Ajuntament i fer efectiu el pagament de les corresponents taxes:~~

8.1		Activitats amb incidència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre	
	1	Quota única	150 €
8.2		Establiment d'espectacles públics i activitats recreatives. Llei 11/2009 de 6 de juliol	
	1	Activitats musicals	150 €
	2	Activitats no musicals	100 €

Article 10.- Canvis de titular.

~~1.— En expedients finalitzats (un cop atorgada la llicència), els canvis de titularitat o transmissions de qualsevol règim d'autorització administrativa:~~

~~Quota única 200 €~~

~~2.— En expedients no finalitzats (abans de l'atorgament de la llicència), les subrogacions tributaran el 50% del que s'estableix a l'apartat anterior.~~

Article 8.- Inspeccions tècniques.

8.1.- La visita de comprovació de l'activitat dels serveis tècnics municipals estarà subjecte a les tarifes següents:

8.1.1		Activitats amb incidència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre	
	1	Quota única	150 €
8.1.2		Establiment d'espectacles públics i activitats recreatives. Llei 11/2009 de 6 de juliol	
	1	Activitats musicals	150 €
	2	Activitats no musicals	100 €

8.2.- Les inspeccions tècniques que es realitzin en aplicació del pla anual d'inspeccions estaran subjectes a les següents tarifes:

8.2.		Activitats econòmiques innòcues o de baix risc (Llei 16/2015 de 21 de juliol) i les comunicades (d'acord amb l'annex 3 de la Llei 20/2009)	
	1	Inspecció i control de les activitats innòcues	175,00 €
	2	Inspecció i control de les activitats de baix risc	175,00 €

8.3.- Les inspeccions que es realitzin per encàrrec municipal per part d'una Entitat de Control Ambiental, seran a càrrec del titular de l'activitat per l'import que resulti del preu de la inspecció.

Article 10.- Canvis de titular.

Els canvis de titularitat o transmissions de qualsevol règim d'autorització administrativa:

1	Activitats amb incidència ambiental. Llei 20/2009, de 4 de desembre.	20,000 €
2	Establiment d'espectacles públics i activitats recreatives. Llei 11/2009 de 6 de juliol	200,00 €
3	Activitats no incloses als Annexos de la LPCAA, ni en la Llei 11/2009 de 6 de juliol, ni a la Llei 16/2015	100,00 €
4	Activitats econòmiques innòcues o de baix risc (Llei 16/2015 de 21 de juliol)	100,00 €

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 10
TAXA DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Article 5.-

1.- Regiran les següents tarifes:

A).- ACTES SUBJECTES A LLICÈNCIA URBANÍSTICA	
1.- Obres majors (que precisin projecte)	
1.1.- En sòl urbà o urbanitzable	
a) Construccions de nous habitatges	1.500,00 €
b) Reforma o rehabilitació integral d'habitatges	450,00 €
c) Ampliacions i instal·lacions i construccions d'elements auxiliars	325,00 €
d) Altres obres majors	225,00 €
1.2.- En sòl no urbanitzable	
a) Que requereixin informe o autorització prèvia de la Comissió Territorial d'Urbanisme.	750,00 €
b) Que no requereixin informe o autorització prèvia de la Comissió Territorial d'Urbanisme	550,00 €
2.- Obres menors (que no precisin projecte)	
a) En sòl urbà o urbanitzable.	25,00 €
b) En sòl no urbanitzable.	25,00 €
3.- Llicències de divisió horitzontal, per cada entitat independent que sorgeixi de la divisió	80,00 €
4.- Llicències de segregació i parcel·lació, per cada finca independent que sorgeixi de la segregació i parcel·lació	80,00 €

B).- ACTES SUBJECTES A COMUNICACIÓ PRÈVIA (ART 187 bis TRLLU)	
1.- Canvis d'ús dels edificis i les instal·lacions	150,00 €
2.- Primera utilització i ocupació dels edificis	172,50 €
2.- Altes actes subjectes a comunicació prèvia	20,00 €

PROPOSTA DE MODIFICACIONS
ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 10 TAXA DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Article 5.-

1.- Regiran les següents tarifes:

A).- ACTES SUBJECTES A LLICÈNCIA URBANÍSTICA	
1.- Obres majors (que precisin projecte)	
1.1.- En sòl urbà o urbanitzable	
a) Construccions de nous habitatges	1.500,00 €
b) Reforma o rehabilitació integral d'habitatges	450,00 €
c) Ampliacions i instal·lacions i construccions d'elements auxiliars	325,00 €
d) Llicències d'obres provisionals	400,00 €
e) Altres obres majors	225,00 €
1.2.- En sòl no urbanitzable	
a) Que requereixin informe o autorització prèvia de la Comissió Territorial d'Urbanisme i llicències d'obres provisionals	400,00 €
b) Que no requereixin informe o autorització prèvia de la Comissió Territorial d'Urbanisme	325,00 €
2.- Obres menors (que no precisin projecte)	
a) En sòl urbà o urbanitzable.	50,00 €
b) En sòl no urbanitzable.	50,00 €
3.- Llicències de divisió horitzontal, o la seva modificació, per cada entitat resultant de la divisió	80,00 €
4.- Llicències de segregació i parcel·lació, per cada finca independent que sorgeixi de la segregació i parcel·lació resultant de la segregació i parcel·lació	80,00 €

B).- ACTES SUBJECTES A COMUNICACIÓ PRÈVIA (ART 187 bis TRLLU)	
1.- Canvis d'ús dels edificis i les instal·lacions	150,00 €
2.- Primera utilització i ocupació dels edificis	172,50 €
2.- Altes actes subjectes a comunicació prèvia	20,00 €

C) PLANS I INSTRUMENTS URBANÍSTICS	
1.- Tramitació de Plans parcials urbanístics d'iniciativa particular	1.050,00 €
2.- Tramitació de Plans especials urbanístics	630,00 €
3.- Tramitació de Plans especials de millora urbana	630,00 €
4.- Tramitació de projectes d'urbanització	630,00 €

D) INSTRUMENTS DE GESTIÓ URBANÍSTICA	
1.- Tramitació per la modalitat de compensació bàsica	520,00 €
2.- Tramitació per la modalitat de compensació per concertació	520,00 €
3.- Tramitació per la modalitat de cooperació	830,00 €
4.- Tramitació per la modalitat de sectors d'urbanització prioritària	520,00 €

~~2.-~~ Gaudiran d'una bonificació del 100 per 100 de la quota resultant de la taxa meritada per llicències urbanístiques les obres consistents en la rehabilitació, restauració, reforma i pintura de façanes, a les que s'hagi concedit la bonificació que preveu l'article 4.1) de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

~~3.-~~ Per tal de fer efectiu el que disposa l'article 76.1 del text refós de la Llei d'Hisendes Locals cal que en demanar llicència de primera ocupació s'aporti còpia del model 902 o 902S registrat al cadastre o informar de que el tràmit s'ha portat a terme des de l'Ajuntament mateix i que per tant, tota la documentació ja consta en poder d'aquesta Administració. En els casos on no s'ha dut a terme el que disposa l'apartat anterior serà requisit previ per l'obtenció de la llicència de primera ocupació l'aportació de tots els documents necessaris per la tramitació corresponent.

C) PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA	550,00 €
--	-----------------

D) PLANS I INSTRUMENTS URBANÍSTICS	
1.- Tramitació de Plans parcials urbanístics d'iniciativa particular	1.050,00 €
2.- Tramitació de Plans especials urbanístics	800,00 €
3.- Tramitació de Plans especials de millora urbana	630,00 €
4.- Pla de millora urbana per ordenació volumètrica	350,00 €
5.- Tramitació de projectes d'urbanització	630,00 €

E) INSTRUMENTS DE GESTIÓ URBANÍSTICA	
1.- Tramitació de la Junta de Compensació, modalitat de compensació bàsica	400,00 €
2.- Tramitació del Projecte de reparcel·lació, modalitat de compensació bàsica	520,00 €
3.- Tramitació de la Junta de Concertació, modalitat de compensació per concertació	400,00 €
4.- Tramitació del Projecte de reparcel·lació, modalitat de compensació per concertació	520,00 €
5.- Tramitació de la Junta de cooperació, modalitat de cooperació	400,00 €
6.- Tramitació del Projecte de reparcel·lació, modalitat de cooperació	520,00 €
7.- Tramitació per la modalitat de sectors d'urbanització prioritària	830,00 €
8.- Constitució d'una entitat urbanística col·laboradora provisional	400,00 €

2.- Les despeses derivades de la inscripció o aixecament en el Registre de la Propietat de les càrregues urbanístiques provinents de l'aprovació dels documents de gestió urbanística seran a càrrec dels promotors, sens perjudici de la seva incorporació com a despesa en la liquidació provisional i definitiva pertinent.

3.- Gaudiran d'una bonificació del 100 per 100 de la quota resultant de la taxa meritada per llicències urbanístiques les obres consistents en la rehabilitació, restauració, reforma i pintura de façanes, a les que s'hagi concedit la bonificació que preveu l'article 4.1) de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

4.- Per tal de fer efectiu el que disposa l'article 76.1 del text refós de la Llei d'Hisendes Locals cal que en demanar llicència de primera ocupació s'aporti còpia del model 902 o 902S registrat al cadastre o informar de que el tràmit s'ha portat a terme des de l'Ajuntament mateix i que per tant, tota la documentació ja consta en poder d'aquesta Administració. En els casos on no s'ha dut a terme el que disposa l'apartat anterior serà requisit previ per l'obtenció de la llicència de primera ocupació l'aportació de tots els documents necessaris per la tramitació corresponent.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11
TAXA DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.

Article 5.- Quota tributària.

1.- La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i del lloc on estiguin situats.

2.- A aquest efecte s'aplicarà la tarifa següent:

Altres no classificats	372.75
Banes i caixes	786.08
Botigues d'alimentació	388.19
Cafeteries i bars sense menjador	498.93
Comerç al major	560.70
Comerços en general	372.75
Construccions obres i instal·lacions	265.72
cooperatives	342.42
Dipòsit vehicles	300.76
Empreses de transport	252.07
Ensenyament, esport, salut	135.35
Ensinistrament d'animals	135.35
Habitatges	236.88
Indústries d'alimentació	435.43
Indústries manufacturades	435.75
Oficina immobiliària	135.35
Oficines de canvi	135.35
pensions, fondes	484.59
Perruqueria, sala de bellesa	135.35
Petites indústries de fabricació	745.53
Restaurants i similars	1074.90
Serveis agrícoles	135.35
Serveis fotogràfics	135.35
Supermercats	869.73
Tallers i similars	356.25

3.- Quan un local industrial, comercial o professional sigui compartit com a habitatge, la quota que correspongui a cadascun dels fets imposables

4.- La taxa merita i neix l'obligació de contribuir el dia 1 de gener de cada any. Les quotes fixades a la tarifa tenen caràcter irreduïble i corresponen a un any.

~~Pol·lèx de la superfície s'aplicarà l'establert al Reial Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre que aprova les tarifes i la instrucció sobre l'impost d'activitats econòmiques.~~

5.- En aquells supòsits en els que un local comercial o industrial existent, a efectes de l'impost d'activitats econòmiques tributi per més d'un epígraf d'activitat, només serà computable a efectes de la taxa de l'epígraf de l'activitat principal.

S'entendrà per activitat principal que disposi de més metres de superfície, computables a efectes de l'impost d'activitats econòmiques. La resta contribuiran per l'element de superfície.

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11 TAXA DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.

Article 5.- Quota tributària.

1.- La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i del lloc on estiguin situats.

2.- A aquest efecte s'aplicarà la tarifa següent:

HABITATGES	127,93
HABITATGES EN CONSTRUCCIÓ	115,14
HABITATGES US TURÍSTIC	255,86
TALLERS	255,86
INDUSTRIES D'ALIMENTACIÓ	383,79
RESTAURANTS	639,65
BARS SENSE MENJADOR	255,86
ENTITATS BANCÀRIES	255,86
PERRUQUERIES	115,14
RESIDÈNCIES	895,51
FARMÀCIES	115,14
HOTELS	639,65
SUPERMERCATS	639,65
CELLERS I TRULLS	383,79
BOTIGUES D'ALIMENTACIÓ	319,83
OFICINES IMMOBILIÀRIES	115,14
HIPIQUES	140,72
ACTIVITATS NO CLASSIFICADES	115,14

3.- Quan un local industrial, comercial o professional sigui compartit com a habitatge, **s'aplicarà** la quota que correspongui a cadascun dels fets imposables.

4.- La taxa merita i neix l'obligació de contribuir el dia 1 de gener de cada any. Les quotes fixades a la tarifa tenen caràcter irreduïble i corresponen a un any.

5.- En aquells supòsits en els que un local comercial o industrial existent, a efectes de l'impost d'activitats econòmiques tributi per més d'un epígraf d'activitat, només serà computable a efectes de la taxa de l'epígraf de l'activitat principal.

S'entendrà per activitat principal que disposi de més metres de superfície, computables a efectes de l'impost d'activitats econòmiques. La resta contribuiran per l'element de superfície.

9.- Es fixarà un dia de recollida de trastos vells a domicili, l'import per viatge serà de 50 €.

6.- Quan un local comercial, professional, taller o supermercat tingui una superfície superior a 75 metres quadrats, inclòs el magatzem si en tingués, la quota serà calculada per metres quadrats, essent el preu de 10,25 € per metre quadrat exceptuant els tallers que serà de 4,20 €.

7.- Als domicilis que tinguin jardí se'ls aplicarà una quota suplementària, essent el preu de 0,26 € per metre quadrat de superfície de gespa i de 0,104 € la resta.

6.- Als domicilis que tinguin jardí se'ls aplicarà una quota suplementària, d'acord amb la tarifa següent:

Tarifa número:	Tramer de m2 de jardí	Preu per abonat
1	De 1 a 50 m2	2,86
2	de 51 a 100 m2	5,72
3	de 101 a 200 m2	11,44
4	de 201 a 300 m2	22,88
5	de 301 a 400 m2	34,32
6	de 401 a 500 m2	45,76
7	de 501 a 600 m2	57,20
8	de 601 a 700 m2	68,64
9	de 701 a 800 m2	80,08
10	de 801 a 900 m2	91,52
11	de 901 a 1000 m2	102,96
12	de 1001 a 1100 m2	114,40
13	de 1101 a 1200 m2	125,84
14	de 1201 a 1300 m2	137,28
15	de 1301 a 1400 m2	148,72
16	de 1401 a 1500 m2	160,16
17	de 1501 a 1600 m2	171,60
18	de 1601 a 1700 m2	183,04
19	de 1701 a 1800 m2	194,48
20	de 1801 a 1900 m2	205,92
21	de 1901 a 2000 m2	217,36
22	de 2001 a 2100 m2	228,80
23	de 2101 a 2300 m2	240,24
24	de 2301 a 2500 m2	263,12
25	de 2501 a 2700 m2	286,00
26	de 2701 a 2900 m2	308,88
27	de 2901 a 3100 m2	331,76
28	de 3101 a 4000 m2	354,64
29	de 4001 a 5000 m2	457,60
30	més de 5001 m2	572,00

Tarifa número:	Tramer de m2 de jardí	Preu per abonat
1	De 1 a 50 m2	1,66
2	de 51 a 100 m2	3,32
3	de 101 a 200 m2	6,64
4	de 201 a 300 m2	13,27
5	de 301 a 400 m2	19,91
6	de 401 a 500 m2	26,55
7	de 501 a 600 m2	33,19
8	de 601 a 700 m2	39,82
9	de 701 a 800 m2	46,46
10	de 801 a 900 m2	53,10
11	de 901 a 1000 m2	59,74
12	de 1001 a 1100 m2	66,37
13	de 1101 a 1200 m2	73,01
14	de 1201 a 1300 m2	79,65
15	de 1301 a 1400 m2	86,29
16	de 1401 a 1500 m2	92,92
17	de 1501 a 1600 m2	99,56
18	de 1601 a 1700 m2	106,20
19	de 1701 a 1800 m2	112,84
20	de 1801 a 1900 m2	119,47
21	de 1901 a 2000 m2	126,11
22	de 2001 a 2100 m2	132,75
23	de 2101 a 2300 m2	139,39
24	de 2301 a 2500 m2	152,66
25	de 2501 a 2700 m2	165,94
26	de 2701 a 2900 m2	179,21
27	de 2901 a 3100 m2	192,49
28	de 3101 a 4000 m2	205,76
29	de 4001 a 5000 m2	265,50
30	més de 5001 m2	331,87

8.- El càlcul de la tarifa es farà en base als m2 de jardí en cas de no tenir gespa. El preu m2 queda determinat en 0,104€.

En cas contrari es convertiran els m2 de gespa a sense mitjançant la fórmula següent:

$$\frac{\text{m2 gespa} \times 0,26 \text{ €/m2} + \text{m2}}{0,104 \text{ €/m2}}$$

Aquests m2 resultants seran sumats al tram sense gespa, obtenint la corresponent tarifa d'aplicació.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 17
TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O PER A L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

5.- TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS

	Taxa/dia	Taxa/ dia (mensual)	Taxa Anual
CENTRE CÍVIC			
Planta Soterrani	20,00 €	--	--
Planta baixa			
Sala de ball	20,00 €	12,50 €/dia	--
Sala conferències	15,00 €	--	--
Llotges	--	--	--
Planta primera			
Despatxos	--	--	240,00 €
Sala	15,00 €	12,50 €/dia	--
HOTEL D'ENTITATS			
Planta baixa	15,00 €	10,00 €/dia	--
Planta primera	15,00 €	10,00 €/dia	--
Planta segona	15,00 €	10,00 €/dia	--
AULA DE CUINA			
	15,00 €	--	--
PISTA DE BASQUET			
Horari nocturn	15,00 €	11,25 €/dia	--

CAMP DE FUTBOL (inclou ús del camp de futbol i els vestidors)

Horari diürn :
30,00 € /hora
~~100,00 €/dia~~

Horari nocturn:
50,00 €/hora

- L'ús dels equipaments municipals només es podrà autoritzar respecte d'aquells que compleixin els requisits de seguretat i altres condicions de compliment obligatori dels edificis d'ús públic.
- Només s'autoritzarà l'ús dels equipaments municipals pels períodes que tenen una taxa específicament assignada.
- Les autoritzacions d'ús dels equipaments per períodes d'un dia es concediran amb una antelació màxima de dos mesos al dia sol·licitat.

PROPOSTA MODIFICACIÓ

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 17
TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O PER A L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

5.- TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS

	Taxa/dia	Taxa/ dia (mensual)	Taxa Anual
CENTRE CÍVIC			
Planta Soterrani	20,00 €	--	--
Planta baixa			
Sala de ball	20,00 €	12,50 €/dia	--
Sala conferències	15,00 €	--	--
Llotges	--	--	--
Planta primera			
Despatxos	--	--	240,00 €
Sala	15,00 €	12,50 €/dia	--
HOTEL D'ENTITATS			
Planta baixa	15,00 €	10,00 €/dia	--
Planta primera	15,00 €	10,00 €/dia	--
Planta segona	15,00 €	10,00 €/dia	--
AULA DE CUINA			
	15,00 €	--	--
PISTA DE BASQUET			
Horari nocturn	15,00 €	11,25 €/dia	--

CAMP DE FUTBOL (inclou ús del camp de futbol i els vestidors)

Horari diürn :
30,00 € /hora

Horari nocturn:
50,00 €/hora

- L'ús dels equipaments municipals només es podrà autoritzar respecte d'aquells que compleixin els requisits de seguretat i altres condicions de compliment obligatori dels edificis d'ús públic.
- Només s'autoritzarà l'ús dels equipaments municipals pels períodes que tenen una taxa específicament assignada.
- Les autoritzacions d'ús dels equipaments per períodes d'un dia es concediran amb una antelació màxima de dos mesos al dia sol·licitat.