



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
 Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

PROPOSTA D'ALCALDIA PRESIDÈNCIA PER L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 2 “AJUSTOS DE LA NORMATIVA I DEL PLANOL D'ORDENACIÓ” DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE PALAU-SAVERDERA

Antecedents de fet

Vist expedient tramitat per a la modificació puntual número 2 del POUM de Palau-saverdera, relatiu als “Ajustos de la normativa i del plànol d'ordenació”, de data juny 2018, redactada per l'arquitecte Pere Massó Suaz.

Vistos els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals i per la Secretaria municipal, de data 22 de juny de 2018, en els quals es posa de manifest que el seu contingut i documentació s'ajusta a les disposicions del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLUC), i del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Vist que d'acord amb l'article 73.2 del TRLUC, l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic, i la seva modificació, obliga a l'Administració competent a acordar les mesures enunciades per l'apartat 1, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. Els acords de suspensió de tramitacions i de llicències han de publicar-se en el butlletí oficial corresponent, i s'han de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament.

Atès que l'article 96 del TRLUC disposa que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic estarà subjecta a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació i que de conformitat amb l'article 83 TRLUC, una vegada s'hagi acordat l'aprovació inicial del POUM, ha de sotmetre's a informació pública, per un termini d'un mes.

Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública, s'ha de sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals ho han d'emetre en el termini d'un mes, tret que una disposició autoritzi un més llarg.

En l'exercici de les competències que té atribuïdes el Ple de la Corporació municipal en virtut de l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i article 52.2.c) del Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

És per l'anterior que proposo al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la proposta de modificació puntual número 2 del POUM de Palau-saverdera referent als “Ajustos de la normativa i del plànol d'ordenació”.





AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

Segon.- SOTMETRE la modificació puntual a informació pública durant el termini d'un mes a comptar des de la seva publicació mitjançant edictes al Tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, i al web municipal, per tal que es puguin presentar les reclamacions i/o al·legacions que es considerin pertinents.

Tercer.- SOL·LICITAR informe, simultàniament al tràmit d'informació pública, als organismes següents, afectats per raó de les seves competències sectorials, el qual s'haurà d'emetre en el termini d'un mes tret que una disposició sectorial autoritzi un més llarg:

- Departament de Cultura
- Agència Catalana de l'Aigua
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
- Departament d'Empresa i Coneixement
- Departament de Territori i Sostenibilitat – Direcció General Carreteres
- Diputació de Girona – Xarxa viària

Isabel Maria Cortada i Soler
Alcaldesa Presidenta de l'Ajuntament

A Palau-saverdera, en la data de la signatura electrònica.

