

SIGNATURES

1.- CPISR-1 C Isabel Maria Cortada Soler (Alcaldesa), 25/06/2018 09:24
 2.- CPISR-1 C Isabel Maria Cortada Soler (Alcaldesa), 25/06/2018 09:48



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
 Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PRESIDÈNCIA, D'ACCEPTACIÓ D'UNA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I LA TAXA DE LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER LA CONSTRUCCIÓ DE LA TORRE PER LA NIDIFICACIÓ DEL XORIGUER PETIT

Antecedents de fet

Vista la sol·licitud presentada el dia 23 d'abril de 2018 pel senyor [REDACTED] de l'associació Paisatges Vius, (E2018000951), sol·licitant una bonificació del 95% de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i del 100% de les taxes de tramitació de la llicència d'obres per a la construcció d'una torre de nidificació per al xoriguer petit, exposant que el projecte té una naturalesa d'utilitat pública atès que:

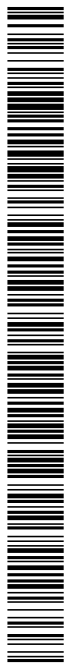
- Té un objectiu purament ambiental, centrat en la conservació de la biodiversitat, un bé públic immaterial
- Està dirigit a la conservació d'una espècie de fauna amenaçada i protegida a Catalunya, el xoriguer petit
- El projecte s'emmarca en les polítiques públiques de conservació de la biodiversitat de la Generalitat de Catalunya
- El promotor de l'obra és una entitat sense ànim de lucre i no hi ha cap activitat lucrativa relacionada amb l'edificació.

Atès que l'Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres preveu en l'article 4.1 "una bonificació del 95% a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques, o de foment del treball o que contemplin l'ús d'energies alternatives que justifiquin tal declaració".

Vista l'Ordenança Fiscal número 10, relativa a la Taxa de llicències urbanístiques, la qual preveu en l'article 5.3 "Gaudiran d'una bonificació del 100 per 100 de la quota resultant de la taxa meritada per llicències urbanístiques les obres consistents en la rehabilitació, restauració, reforma i pintura de façanes, a les que s'hagi concedit la bonificació que preveu l'article 4.1) de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres." Així doncs, es fa esment únicament a la bonificació referent a les actuacions en façanes.

Vist el conveni signat entre l'Ajuntament de Palau-saverdera i l'entitat Paisatges Vius, en data 22 de maig de 2017 referent a la Constitució d'un dret real d'aprofitament parcial amb la finalitat de custòdia del territori a la finca Puig de Llorí de Palau-saverdera, situada al polígon 9 parcel·la 21 del terme municipal, de propietat municipal. En l'expedient es va justificar la necessitat i conveniència de l'actuació i es va obtenir l'informe favorable de la Direcció General d'Administració Local.

Vist l'informe que consta a l'expedient de data 16 de maig de 2017 on es fa constar que d'acord amb l'article 47.4 del Text Refós de la Llei d'urbanisme, el sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural, establint d'interès públic, entre d'altres actuacions, les "instal·lacions ambientals d'interès públic". Es conclou que la torre de nidificació és una instal·lació ambiental d'interès públic compatible amb el planejament i els usos permesos en sòl no urbanitzable.



**AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA**

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

Vist l'informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme que va acordar aprovar definitivament la sol·licitud per la construcció d'una torre de nidificació del xoriguer petit a Palau-saverdera.

Es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- ESTIMAR parcialment la sol·licitud presentada pel senyor [REDACTED] en nom de l'Associació Paisatges Vius (E20180000951) i, en conseqüència, CONCEDIR la concessió d'una bonificació del 95% de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per a les obres de construcció d'una torre de nidificació per al xoriguer petit.

Segon.- DENEGAR la concessió d'una bonificació del 100% de la taxa de llicències urbanístiques per a les obres de construcció d'una torre de nidificació per al xoriguer petit, pels següents motius:

- L'ordenança fiscal número 10, Taxa de Llicències urbanístiques, estableix que gaudiran d'una bonificació del 100 per 100 de la quota resultant de la taxa les obres consistents en la rehabilitació, restauració, reforma i pintura de façanes, a les que s'hagi concedit la bonificació que preveu l'article 4.1) de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la qual cosa es refereix exclusivament a les actuacions en façanes.

Tercer.- LIQUIDAR provisionalment la llicència d'obres d'acord amb el detall que es disposa a continuació:

	PRESSUPOST	TIPUS GRAVAMEN	BONIFICACIO	IMPORT
ICIO	13300,61	4%	95%	26,60 €
TAXA LLO		550	0%	550,00 €
TOTAL				576,60 €

Quart.- NOTIFICAR aquest acord al Sr. [REDACTED] en nom de l'Associació Paisatges Viu, amb indicació dels recursos administratius aplicables.

Palau-saverdera, en la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldesa,

ISABEL MARIA CORTADA SOLER