

Document de modificació del projecte de Millora de l'hàbitat pel xoriguer petit a la finca de Puig de Llorí (Document per aprovació definitiva)



Ajuntament de
Palau-saverdera

Maig 2023

Úrsula Mercader
Gutiérrez - DNI
(SIG)

Firmado digitalmente por Úrsula
Mercader Gutiérrez - DNI

Motivo: DILIGÈNCIA: Per a fer
constar que aquest document ha
estat aprovat per Decret núm.
2023DECR000292 de 26 de maig de
2023, la Secretària accidental de
l'Ajuntament de Palau-saverdera.
Fecha: 2023.05.29 14:01:18 +02'00'

1. Justificació i finalitat de la modificació

El projecte per la Gestió de residus de l'abocador incontrolat i projecte de restauració va obtenir subvenció en el sí de les subvencions per a la clausura de punts d'abocament incontrolat de residus de l'Agència de Residus de Catalunya. D'una banda, el projecte té per objectiu gestionar els residus presents sobre les finques situades al polígon 9 parcel·les 21 i 22 i, d'altra banda, procedir a la restauració ecològica i paisatgística de l'espai.

El projecte de gestió dels residus comptava amb un pressupost de 89.313,37 € i el projecte de restauració de l'espai, de 25.947,00 €.

Concretament pel que fa a la gestió i retirada dels residus presents a la finca, previ el procediment de contractació pertinent, l'Ajuntament va adjudicar l'execució dels treballs a l'empresa RUNES EMPORDA SLU. Aquests treballs ja es troben finalitzats, tal com es fa constar a l'acta de lliurament d'obra signada al març de 2021, amb un cost d'execució de 45.855,14 €.

En el sí dels treballs de retirada de residus, se n'han retirat 1.521 m³, que són més del previstos, atès que segons projecte es comptava un volum de 1.420 m³. Per tant, en cap cas la baixa del preu d'execució dels treballs ha estat en detriment de la retirada de residus, ans al contrari.

D'altra banda, s'estan realitzant els treballs del projecte de restauració de l'espai d'acord amb la proposta inicial. La situació actual de la finca està definida en els següents apartats d'aquest document.

Dit això, i atès que finalment els treballs de retirada de residus no han esgotat el finançament previst, quedant un sobrant de 43.458,23 €, es proposa destinar aquest import a la millora de la restauració de l'espai, seguint els mateixos propòsits que els del projecte original. Per tant, es tracta de millorar la qualitat de l'execució de la clausura, i l'arranjament i integració paisatgística de les finques, amb el mateix objectiu que en el projecte de restauració inicialment presentat.

És per això que l'Ajuntament de Palau-saverdera sol·licita a l'Agència de Residus de Catalunya la modificació del projecte pel que fa a la millora de la restauració de l'abocador, amb la utilització dels recursos econòmics sobrants de la retirada dels residus, per a dur a terme algunes actuacions de millora de la finca a nivell paisatgístic i, consegüentment, per la promoció de la biodiversitat i la regulació dels usos.

2. Objectius

L'objectiu general de la proposta, i seguint els objectius marcats en el projecte original dins dels objectius operacionals, incidirà bàsicament en dos d'ells:

A) **Millorar l'hàbitat d'alimentació del xoriguer petit i garantir la tranquil·litat per a la reproducció** (millora de la qualitat de la clausura, garantir l'assentament de les revegetacions, integració paisatgística dels elements presents a la finca):

El xoriguer petit és l'objecte de conservació principal del projecte de restauració i les accions aniran dirigides a millorar la disponibilitat d'aliment i a assegurar la seva tranquil·litat durant la reproducció.

- **Alimentació.** El xoriguer petit selecciona espais oberts rics en grans insectes (ortòpters, escolopèndrids, odonats...) i petits vertebrats (micromamífers, rèptils, amfibis i petits ocells). La combinació de prats seminatural amb marges arbustius i punts d'aigua són el mosaic ideal per promoure les seves preses.
- **Reproducció.** A la finca ja hi ha una torre de nidificació del xoriguer petit i per tant cal garantir que durant els mesos d'abril a juliol no hi hagi molèsties per visites inoportunes.

D) **Evitar nous abocaments** (millora de la qualitat de la clausura, garantir l'assentament de les revegetacions, integració paisatgística):

A més de garantir la tranquil·litat del xoriguer petit durant l'època de cria, la prioritat del projecte és evitar la realització de nous abocaments. Això es farà mitjançant estratègia informativa del perquè de les accions realitzades.

3. Estat actual

Abans de l'execució del projecte a la finca hi havia tones de residus acumulats en forma de deixalles i restes d'obra i jardineria. A més abundaven les plantes exòtiques i la vegetació dominant era de tipus nitròfil i ruderal, sense cap valor de conservació (Imatge 1).

Arrel de les actuacions realitzades fins al moment l'estat actual de l'espai és l'esperat, és a dir, s'han retirat tots els residus, s'han excavat dues llacunes, s'han sembrat dos prats i s'han plantat espècies arbustives per a la creació d'una tanca arbustiva (Imatge 2).



Imatge 1. L'espai abans de la clausura de l'abocador i la restauració ambiental



Imatge 2. L'espai després de la retirada dels residus.

4. Noves actuacions proposades

Per tal de millorar encara més l'espai des d'un punt de vista paisatgístic en general i per la conservació del xoriguer petit en particular, es proposa d'executar les següents actuacions:

1. Construcció de murs de pedra seca.
2. Construcció d'una barana de seguretat al pou.



Esquema que tindrà l'espai amb les actuacions que es proposen.

4.1. Construcció de murs de pedra seca

Justificació

L'espai encara presenta diverses opcions per a la millora paisatgística i incrementar el seu potencial per acollir les preses del xoriguer petit.

Alguns dels talussos de la finca, es troben encara sense vegetació, presentant indicis d'erosió, un fet que facilita l'arribada de materials a les llacunes, accelerant el seu procés de rebliment.

Objectius

- A) Millorar l'hàbitat d'alimentació del xoriguer petit i garantir la tranquil·litat per a la reproducció (determinacions de caràcter mediambiental)
- Millorar la integració paisatgística de l'espai (integració paisatgística)

Descripció

Per tal d'incrementar la presència de preses del xoriguer petit a l'entorn de la torre de nidificació es proposa construir un marge de pedra seca. Aquestes estructures de l'arquitectura rural representen un lloc de refugi per a diferents preses del xoriguer petit com ara petits mamífers, rèptils (serps, sargantanes i llangardaixos). A més, per la seva situació propera a les llacunes, les cavitats entre les pedres també seran refugis dels amfibis que s'hi reproduïxen com el tòtil, el gripau comú, el gripau corredor.

El mur de pedra tindrà una sola cara ja que es construirà adossat al llarg del marge que separa la llacuna del prat allargat (Mapa 2). Tindrà una longitud aproximada de 50 metres i una alçada d'entre 70 i 100 cm. Serà construït segons les tècniques tradicionals, apilant les pedres manualment i sense utilitzar cap tipus de material per unir-les (Imatge 4). Les pedres provindran d'una font local per assegurar la seva integració al paisatge de la zona.



Imatge 4. Aspecte aproximat del mur de pedra a construir.

També es crearan acumulacions de pedres en tres punts propers a les llacunes amb la mateixa funció (Mapa 2). Aquestes estructures tindran uns 2 metres de diàmetre

i un metre d'alçada i estaran formades per pedres de mida mitjana (15-30 cm de diàmetre).



Mapa 2. Situació del mur de pedra (línia) i els munts de pedres (cercles)

Pressupost

L'actuació té un cost de 9.350,00 €, que inclou la compra de les pedres i la construcció del mur per part de professionals.

Descripció	Unitats	€/ut	Total
Pedra de proximitat (m3)	25	65,00 €	1.625,00 €
Construcció del mur de pedra seca (m2)	50	150,00 €	7.500,00 €
Retroexcavadora (hores)	5	45,00 €	225,00 €
		Total	9.350,00 €

2.1. Construcció d'una barana de seguretat al pou.

Justificació

Durant els treballs de restauració entre la vegetació acumulada va aparèixer un pou a un dels talussos de l'espai (Imatge 5). El pou és un simple forat excavat al granit d'1,5 metres de diàmetre i uns 8 metres de profunditat. Es tracta d'un element de l'arquitectura rural a conservar, però a l'estar arran de terra representa un perill de caigudes. Actualment està tapat amb un contenidor per tal que ningú hi pugui caure.

Objectius

- Determinacions de seguretat pública, qualitat en la clausura i integració paisatgística.

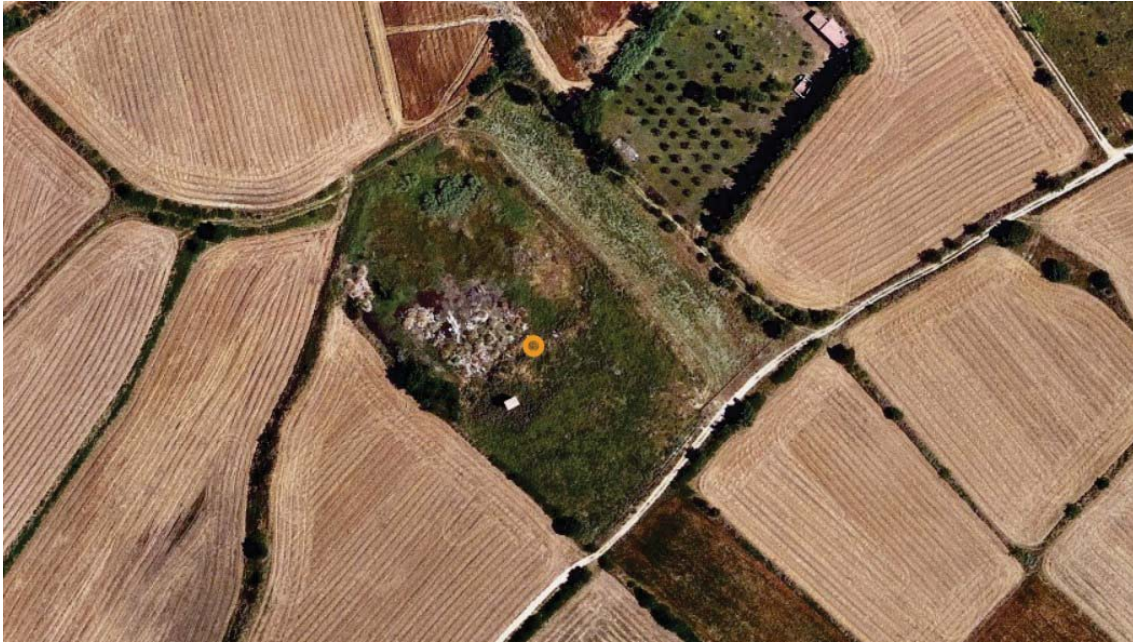
Descripció

Es proposa construir una barana d'un metre d'altura al voltant del pou per tal d'evitar caigudes i fer-lo més evident, donant-li el valor que té. La barana es farà amb totxana de 15 cm d'amplada revestida (tant a l'interior com a l'exterior) amb una barreja de calç hidràulica i terra de la zona per donar-li la tonalitat més adient per a la seva integració paisatgística. Tot i la barana també es col·locarà una reixa a sobre per evitar caigudes involuntàries. La reixa de seguretat es realitzarà amb un element fixe amb reixes horitzontals de llum inferior a 10 mm i així garantir les condicions de seguretat pertinents.



Imatge 5. El pou, amb el contenidor a sobre.

Per tal de poder utilitzar l'aigua, prèviament caldrà comprovar que el pou es troba degudament inscrit en el Registre corresponent i disposa de la concessió i autorització pertinent per part de l'Agència Catalana de l'Aigua.



Mapa 3. Situació del pou

Pressupost

L'actuació té un cost de 900,40 €, que inclou la construcció de la barana i la col·locació de la reixa per part d'un paleta.

Descripció	Unitats	€/ut	Total
Rajols (unitats)	170	0,50 €	85,00 €
Àrids (kg)	390	0,06 €	23,40 €
Sacs de calç NHL5 (unitats)	6	6,00 €	36,00 €
Construcció del pou (hores)	36	21,00 €	756,00 €
		Total	900,40 €

3. Pressupost

nº	Acció	Treball	Unitats	€/ut	Total
1	Construcció d'un mur de pedra seca	Pedra de proximitat (m3)	25	65,00 €	1.625,00 €
		Construcció del mur de pedra seca (m2)	50	150,00 €	7.500,00 €
		Retroexcavadora (hores)	5	45,00 €	225,00 €
2	Construcció d'una barana al pou	Rajols (unitats)	170	0,50 €	85,00 €
		Àrids (kg)	390	0,06 €	23,40 €
		Sacs de calç NHL5 (unitats)	6	6,00 €	36,00 €
		Construcció del pou (hores)	36	21,00 €	756,00 €
				Total execució	10.250,40 €
				Despeses generals (13%)	1.332,55 €
				Benefici industrial (6%)	615,02 €
				Base imposable	12.197,98 €
				IVA	2.561,57 €
				TOTAL	14.759,55 €