



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palausaverdera.cat

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió:

Número: 04
Data: 28 d'abril de 2016
Caràcter: ordinari
Horari: de 19:00 h. a 20:55 h.
Lloc: Sala de Plens de la Corporació

Regidors que hi assisteixen:

Isabel Maria Cortada Soler, Alcaldessa
Miquel Serra Trulls
Paulina Calvo Cabanas
Guillermo Colomer Domenech
Josep Maria Najes Querol
Narcís Deusedas Berta
Lluís Mont Carreras
Jordi Compte Martí
Miquel Martínez Flores

Secretari de la Corporació:

Emili Santos Bach

Regidors que no hi assisteixen, excusats:

Ordre del dia

- 1.- Aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària del Ple del dia 28 de gener de 2016 (número 2/2016).
- 2.- Aprovació si s'escau de l'acta de la sessió extraordinària del Ple del dia 15 d'abril de 2016 (número 3/2016).
- 3.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 12 de febrer de 2016, d'aprovació de l'expedient 1/2016, de modificació de crèdits, per transferència de crèdits.
- 4.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 12 de febrer de 2016, d'aprovació de l'expedient 2/2016, de modificació de crèdits, per transferència de crèdits.
- 5.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 1 d'abril de 2016, d'aprovació de l'expedient 5/2016, de modificació de crèdits, per generació d'ingressos.
- 6.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 1 d'abril de 2016, d'aprovació de l'expedient 6/2016, de modificació de crèdits, per transferències de crèdits.
- 7.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 23 de febrer de 2016, de reconeixement extrajudicial de crèdits a favor de Estamos Conectados SL, per un import total de 6.339,44 euros.
- 8.- Assabentament de la contractació per urgència, d'una auxiliar d'administració especial adscrita al dispensari mèdic, per a substituir a la persona titular del lloc de treball durant el gaudi de dies d'assumptes propis (del 7 de gener al 14 de gener de 2016).
- 9.- Assabentament de la contractació per urgència, d'una auxiliar d'administració especial adscrita al dispensari mèdic, per cobrir la vacant del lloc de treball per renúncia de la persona

titular.

10.- Assabentament de l'informe de secretaria intervenció del dia 26/01/2016, sobre el període mig de pagament a proveïdors, corresponent al quart trimestre de 2015.

11.- Assabentament de l'informe de secretaria intervenció del dia 21/01/2016, sobre el període mig de pagament a proveïdors, corresponent al primer trimestre de 2016.

12.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, de ratificació del Decret 33/2016, de data 2 de març de 2016, declarant la urgència d'iniciar accions judicials per a la defensa de l'equipament públic "estació de bombeig" i encarregar la defensa a l'advocada Mercè Pueo Meler, deixant sense efecte l'acord del Ple del dia 27 de novembre de 2013 d'encàrrec d'accions judicials a l'advocat Narcís Pérez Moratones.

13.- Proposta de l'Alcaldia- presidència, de ratificació del Decret 36/2016, de data 4 de març de 2016, d'aprovació inicial i exposició al públic del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible del municipi de Palau-saverdera.

14.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, d'encàrrec a l'advocada Mercè Pueo Meler, per a la interposició d'una demanda declarativa de domini i acció de nul·litat d'inscripcions contradictòries contra URPASA i el BBVA, i deixant sense efecte l'acord del Ple del dia 19 d'octubre de 2013 d'encàrrec d'accions judicials a l'advocat Narcís Pérez Moratones.

15.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, de ratificació del conveni signat entre l'ajuntament de Palau-saverdera i Agustí y Masoliver SA, sobre el compliment d'una Sentència i desistiment de la seva apel·lació.

16.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, d'aprovació inicial de la memòria valorada per a la reparació de la zona de platja de la piscina municipal de Palau-saverdera.

17.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, d'aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits 8/2016 (transferència de crèdits per finançar els treballs d'adequació de la piscina municipal).

18.- Assumptes urgents.

19.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

A Palau-saverdera, el vint-i-vuit d'abril de dos mil setze. Essent les dinou hores, prèvia convocatòria cursada a l'efecte, es reuneixen a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial, a l'objecte de celebrar sessió plenària ordinària, en primera convocatòria, els Regidors i Regidores que figuren a l'encapçalament de la present acta, sota la presidència de la senyora Alcaldessa-presidenta i amb l'assistència del secretari interventor de la Corporació, el senyor Emili Santos Bach.

Un cop s'ha comprovat que existeix el quòrum que es determina a l'art. 46.2.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local per a la vàlida constitució del Ple, la senyora Alcaldessa declara obert l'acte, i es passa tot seguit al debat i consideració dels assumptes que figuren a l'ordre del dia que acompanya a la convocatòria.

1.- Aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària del Ple del dia 28 de gener de 2016 (número 2/2016).

L'Alcaldesa-presidenta demana si hi ha alguna esmena a proposar al redactat de l'acta de la sessió del dia 28 de gener de 2016, l'esborrany de la qual ha estat distribuïda amb la convocatòria, manifestant-se els assistents en sentit negatiu, tot i que el portaveu del grup municipal de CiU, Jordi Compte Martí, demana que quan es contestin preguntes del Ple anterior caldria introduir les preguntes perquè es pugui fer un seguiment millor per part dels assistents. El Secretari de la Corporació manifesta que sempre que quedi clara quina és la pregunta que es respon i quin és el seu contingut concret no hi ha cap inconvenient en fer-ho constar i comenta que, sovint, es contesten comentaris fets en intervencions i no preguntes concretes.

En conseqüència, es dóna per aprovada l'acta de la sessió celebrada el dia 13 de juny de 2015, sense esmenes.

2.- Aprovació si s'escau de l'acta de la sessió extraordinària del Ple del dia 15 d'abril de 2016 (número 3/2016).

L'Alcaldesa-presidenta demana si hi ha alguna esmena a proposar al redactat de l'acta de la sessió del dia 15 d'abril de 2016, l'esborrany de la qual ha estat distribuïda amb la convocatòria.

El portaveu del grup municipal de CiU, Jordi Compte Martí, manifesta el desacord del seu grup amb el redactat del punt 11 de l'ordre del dia de la sessió del dia 15 d'abril de 2016, relatiu a la delegació a la Junta de Govern Local de la competència per a modificar els preus públics del Casal i Casalet. Estan d'acord amb l'inici del debat, però assegura que fins a tres vegades varen adreçar-se a l'alcaldesa dient que esperaven que no estigués triada l'empresa que hauria de gestionar el Casal i, cada vegada, se li va assegurar que no i que quan hi hagués alguna informació es faria saber, cosa que no surt a l'acta. L'Alcaldesa li recorda que l'objecte d'aquell punt era la delegació de la competència de modificació dels preus públics i que, per tant, no es va fer cap comentari relatiu a les empreses.

El Regidor Compte insisteix amb l'esmena que es concreta en afegir al debat el següent paràgraf:

“No es veu cap problema per a fer més àgil la tramitació de les modificacions, però que això no serveixi per amagar que hi hagi una empresa determinada seleccionada per portar el casal. Contesta l'Alcaldesa que no es fa per amagar res”.

L'Alcaldesa-presidenta insisteix en què l'objecte del punt era la delegació de les competències a la Junta de Govern i que aquests comentaris no tenen res a veure com després s'explicarà.

Davant el desacord amb l'esmena proposada, es sotmet a votació, resultant rebutjada per cinc vots en contra (dels tres membres del grup municipal *Gent de Palau - Acord Municipal* i dels dos membres del grup municipal de *Alternativa per a Tothom*) i quatre

vots a favor (dels quatre membres assistents del grup municipal *Convergència i Unió*).

No havent més propostes d'esmena, es passa a votar l'acta de la sessió celebrada el dia 15 d'abril de 2016, que és aprovada sense esmenes, amb el següent resultat: cinc vots a favor (dels tres membres del grup municipal *Gent de Palau - Acord Municipal* i dels dos membres del grup municipal de *Alternativa per a Tothom*) i quatre vots en contra (dels quatre membres assistents del grup municipal *Convergència i Unió*).

3.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 12 de febrer de 2016, d'aprovació de l'expedient 1/2016, de modificació de crèdits, per transferència de crèdits.

L'Alcaldessa-presidenta passa la paraula per a l'explicació d'aquest punt al regidor d'Economia i Hisenda, Guillermo Colomer Domènech qui resumeix el contingut del Decret d'aprovació de l'expedient 1/2016 de modificació de crèdit per transferència de crèdits, consistent en la baixa d'un import de 302,50 € de la partida pressupostària de "servei de gestió de restes vegetals", per a dotar una partida, pel mateix import, anomenada "reparacions manteniment deixalleria", per a les despeses associades a la alarma instal·lada en aquest equipament, atès que no es disposava de partida específica en el pressupost inicial.

Els membres assistents ES DONEN PER ASSABENTATS del Decret de l'Alcaldia del dia 12 de febrer de 2016, d'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits 1/2016.

4.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 12 de febrer de 2016, d'aprovació de l'expedient 2/2016, de modificació de crèdits, per transferència de crèdits.

L'Alcaldessa-presidenta passa la paraula per a l'explicació d'aquest punt al regidor d'Economia i Hisenda, Guillermo Colomer Domènech qui resumeix el contingut del Decret d'aprovació de l'expedient 2/2016 de modificació de crèdit per transferència de crèdits, consistent en la baixa d'un import de 4.871,10 € de la partida pressupostària de "infraestructura i béns naturals", per a dotar una partida, pel mateix import, anomenada "rènting camió", per a disposar d'un vehicle d'ús municipal.

Els membres assistents ES DONEN PER ASSABENTATS del Decret de l'Alcaldia del dia 12 de febrer de 2016, d'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits 2/2016.

5.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 1 d'abril de 2016, d'aprovació de l'expedient 5/2016, de modificació de crèdits, per generació d'ingressos.

L'Alcaldessa-presidenta passa la paraula per a l'explicació d'aquest punt al regidor d'Economia i Hisenda, Guillermo Colomer Domènech qui resumeix el contingut del Decret d'aprovació de l'expedient 5/2016 de modificació de crèdit per generació de crèdits, consistent en aplicar la subvenció de 18.000 € concedida per la Diputació de Girona per a pavimentació de vials en una nova partida, del mateix import, anomenada "repavimentació vials 3a fase". Recorda que en la darrera sessió extraordinària ja es va avançar aquesta informació.

Els membres assistents ES DONEN PER ASSABENTATS del Decret de l'Alcaldia del dia 1 d'abril de 2016, d'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits 5/2016.

6.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 1 d'abril de 2016, d'aprovació de l'expedient 6/2016, de modificació de crèdits, per transferències de crèdits.

L'Alcaldessa-presidenta passa la paraula per a l'explicació d'aquest punt al regidor d'Economia i Hisenda, Guillermo Colomer Domènech qui resumeix el contingut del Decret d'aprovació de l'expedient 6/2016 de modificació de crèdit per transferència de crèdits, consistent en el traspàs de 1.556,04 € de la partida pressupostària de "programa repavimentació vials", per a incrementar la partida de "repavimentació vials 3a fase" procedent de l'aplicació de la subvenció de la Diputació de Girona, de 18.000 €, a la que s'ha fet referència al punt anterior.

Els membres assistents ES DONEN PER ASSABENTATS del Decret de l'Alcaldia del dia 1 d'abril de 2016, d'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits 5/2016.

7.- Assabentament del Decret de l'Alcaldia del dia 23 de febrer de 2016, de reconeixement extrajudicial de crèdits a favor de Estamos Conectados SL, per un import total de 6.339,44 euros.

L'Alcaldessa-presidenta passa la paraula per a l'explicació d'aquest punt al regidor d'Economia i Hisenda, Guillermo Colomer Domènech qui dóna lectura del Decret del dia 23 de febrer de 2016, de reconeixement extrajudicial de crèdits a favor de Estamos Conectados SL, per un total de 6.339,44 €. Resumeix explicant que és un encàrrec de l'any 2014 que es va fer sense partida ni procediment de contractació, per a instal·lar un

sistema d'alarma al Centre Cívic i que la factura dels corresponents treballs es va rebre l'any 2015. Com que s'han fet els treballs i s'han rebut les càmeres i l'altre material, s'ha de pagar, aplicant la despesa a les partides previstes del pressupost del exercici 2016.

Els membres assistents ES DONEN PER ASSABENTATS del Decret de l'Alcaldia del dia 23 de febrer de 2016, de reconeixement extrajudicial de crèdits a favor de Estamos Conectados SL, per un total de 6.339,44 €.

8.- Assabentament de la contractació per urgència, d'una auxiliar d'administració especial adscrita al dispensari mèdic, per a substituir a la persona titular del lloc de treball durant el gaudi de dies d'assumptes propis (del 7 de gener al 14 de gener de 2016).

L'Alcaldessa-presidenta passa a explicar el Decret 2/2016, de 6 de gener de 2016, de contractació per urgència d'una auxiliar administrativa adscrita al Dispensari per a substituir a la persona titular, pel gaudi de dies d'assumptes propis durant els dies compresos entre el 7 i el 14 de gener de 2016, la qual es va seleccionar a proposta del Cap de Roses. Detalla les dades econòmiques del lloc de treball. El contracte es va fer en base a les condicions que tenia la persona que estava gaudint d'assumptes propis i que s'havia de substituir.

Els membres assistents ES DONEN PER ASSABENTATS del Decret de l'Alcaldia número 2/2016, de 6 de gener de 2016, de contractació per urgència d'una auxiliar administrativa adscrita al Dispensari per a substituir a la persona titular, durant el gaudi de dies d'assumptes propis durant els dies compresos entre el 7 i el 14 de gener de 2016.

9.- Assabentament de la contractació per urgència, d'una auxiliar d'administració especial adscrita al dispensari mèdic, per cobrir la vacant del lloc de treball per renúncia de la persona titular.

L'Alcaldessa-presidenta passa a explicar el Decret 29/2016, de 24 de febrer de 2016, de contractació per urgència d'una auxiliar administrativa adscrita al Dispensari per a substituir a la persona titular, per renúncia del lloc de treball presentada el dia 25 de gener de 2016, a causa d'una incompatibilitat que es va detectar. Això va fer que es passés a seleccionar una persona amb un contracte per urgència, mentre no es cobreixi la plaça per concurs públic. Per a la selecció, l'Ajuntament va adreçar-se al Servei d'Ocupació de Catalunya amb la definició del perfil i dels coneixements bàsics que havia de tenir la persona que hauria de cobrir el lloc de treball. El SOC va enviar diversos currículums, entre el quals, els de diversos habitants de Palau-saverdera, que es varen trametre, el dia 18/02/2016, a l'Institut Català de la Salut per tal que el Cap de la Unitat d'Atenció a la

Ciutadania de la Direcció d'Atenció Primària, el Tècnic de Gestió d'aquesta àrea i el Director de l'Àrea Bàsica de Roses fessin una pre-selecció valorant els currículums. Finalment, el dia 2/02/2016, també amb els suport de persones de l'ICS i de l'ABS de Roses, es varen mantenir entrevistes amb les quatre persones seleccionades i es va triar la que es va considerar millor candidata, amb la que es va signar un contracte laboral d'interinitat a temps parcial. En detalla les dades econòmiques del contracte i destaca la diferència amb les dades econòmiques que apareixen al contracte de substitució del punt anterior.

Els membres assistents ES DONEN PER ASSABENTATS del Decret de l'Alcaldia número 29/2016, de 24 de gener de 2016, de contractació per urgència d'una auxiliar administrativa adscrita al Dispensari per a substituir a la persona titular per renúncia del lloc de treball presentada el dia 25 de gener de 2016.

10.- Assabentament de l'informe de secretaria intervenció del dia 26/01/2016, sobre el període mig de pagament a proveïdors, corresponent al quart trimestre de 2015.

L'Alcaldessa-presidenta per a l'explicació d'aquest punt cedeix la paraula al regidor d'economia i Hisenda, Guillermo Colomer Domènech, que explica que el període mig de pagament a proveïdors és resultat d'un càlcul i que ofereix una magnitud sobre els terminis de pagaments de les administracions públiques. Assenyala que el quart trimestre de 2015 el resultat va ser de 104,37 dies i recorda que els del segon i tercer trimestre de 2015 va ser, respectivament, de 109,56 i 114,91 dies.

Els membres assistents ES DONEN PER ASSABENTATS de l'informe sobre el període mig de pagament a proveïdors, corresponent al quart trimestre de 2015.

11.- Assabentament de l'informe de secretaria intervenció del dia 21/01/2016, sobre el període mig de pagament a proveïdors, corresponent al primer trimestre de 2016.

L'Alcaldessa-presidenta per a l'explicació d'aquest punt cedeix la paraula al regidor d'economia i Hisenda, Guillermo Colomer Domènech, que explica que el període mig de pagament a proveïdors corresponent al primer trimestre de 2016 va ser de 1,77 dies i, per tant, amb una diferència considerable en relació a les magnitud dels trimestres anteriors. Aquesta dada significa que la mitjana de pagament és lleugerament superior als 30 dies.

Els membres assistents ES DONEN PER ASSABENTATS de l'informe sobre el període mig de pagament a proveïdors, corresponent al primer trimestre de 2016.

12.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, de ratificació del Decret 33/2016, de data 2 de març de 2016, declarant la urgència d'iniciar accions judicials per a la defensa de l'equipament públic "estació de bombeig" i encarregar la defensa a l'advocada Mercè Pueo Meler, deixant sense efecte l'acord del Ple del dia 27 de novembre de 2013 d'encàrrec d'accions judicials a l'advocat Narcís Pérez Moratones.

L'Alcaldesa-presidenta, dóna lectura dels antecedents del Decret 33/2016, de 2 de març, declarant la urgència d'iniciar accions judicials per a la defensa de l'equipament públic "estació de bombeig" i encarregar la defensa a l'advocada Mercè Pueo Meler, deixant sense efecte l'acord del Ple del dia 27 de novembre de 2013 d'encàrrec d'accions judicials a l'advocat Narcís Pérez Moratones. Es transcriu, tot seguit, el text íntegre dels antecedents del Decret, als que es dóna lectura:

"1.- Sobre una part de la finca registral 3370 inscrita en el Tomo 3555, llibre 69, foli 103 de Palau-saverdera, de superfície total 133.183 m², concretament sobre la porció que coincideix amb la finca amb referència cadastral 17127A010000060000QZ corresponent a la parcel·la 6 del polígon 10 de rústica de Palau-saverdera de superfície total 43.060 m², s'hi emplaça l'actual estació de bombeig de la Urbanització Mas Isaac de titularitat municipal i qualificada urbanísticament com equipament públic municipal amb la clau T3 que fa referència a serveis tècnics, amb una superfície de 900 m².

2.- La titularitat municipal d'aquesta estació de bombeig s'adquireix per les cessions efectuades en el sí de l'execució del planejament urbanístic del Pla Parcial 6 de Mas Isaac, quan el Ple de l'Ajuntament de Palau-saverdera en data 13 de març de 2000 va acordar acceptar la cessió de l'antiga depuradora de la Urbanització Mas Isaac de Palau-saverdera i dels terrenys ocupats per aquest equipament d'uns 5000 m² aproximadament ubicats sobre part de la finca registral 3370. En el mateix acord plenari s'establia de manera expressa que aquesta cessió no desplegaria la seva eficàcia jurídica fins que URPASA acredités el compliment de tots els requisits exigits pels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament i per l'empresa d'aigües SOREA. L'antiga depuradora de Mas Isaac es trobava emplaçada en una part de la finca registral 3370, concretament sobre la parcel·la 6 del polígon 10 de rústica de Palau-saverdera, i urbanísticament estava qualificada com equipament privat de sanejament de la Urbanització a les Normes Subsidiàries de Palau-saverdera aprovades definitivament el 19 de maig de 1999 (publicat el Text Refós al DOGC número 4668 de data 4 de juliol de 2006).

3.- En data 14 de desembre de 2007 se signa un Conveni urbanístic de permuta entre el senyor Narcís Deusedas Berta en representació de l'Ajuntament de Palau-saverdera i Joan Eduard Baldrich i Sanz en representació d'U.R.P.A.S.A. conforme el qual "l'actual depuradora (la "Antiga Depuradora") deixarà d'estar en funcionament en el moment en què comenci a funcionar l'estació de bombeig ("la nova Instal·lació") que està previst construir mitjançant el Consorci Costa Brava, i que conduirà les aigües residuals cap a la depuradora general del municipi. Per aquest motiu l'Ajuntament de Palau-saverdera es va comprometre a desafectar, prèvia modificació puntual de planejament com a

equipament, i a tornar a URPASA el terreny on està ubicada l'Antiga Depuradora degut a que si deixa d'estar en funcionament ja no s'entén la finalitat de la mateixa, i a canvi URPASA cedirà a l'Ajuntament de Palau-saverdera un terreny per a ubicar-hi la Nova Instal·lació que s'haurà de qualificar amb la modificació puntual de planejament com equipament públic. Aquest terreny se situa sobre la mateixa finca registral 3370 concretament sobre la parcel·la 6 del polígon 10 de rústica de Palau-saverdera i es troba delimitant amb el rec per on transcorre la canonada d'aigües residuals de la Urbanització, i que queden definits en el Projecte redactat pel Consorci de la Costa Brava.

4.- En data 29 de setembre de 2010 s'aprova per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona la modificació puntual de planejament número 15 de les NNSS de Palau-saverdera (publicada al DOGC el 16 de març de 2011). Aquesta Modificació Puntual de Planejament que després ha estat recollida a l'actual POUM del municipi té per objecte "substituir un equipament de sanejament de la urbanització Mas Isaac de 5.000 m², destinat a depuració d'aigües residuals del sector Mas Isaac, per un altre de 900 m² destinada a la implantació d'un nou bombeig que impulsi les aigües residuals del Mas Isaac a la depuradora municipal. Els dos equipaments estan emplaçats sobre la finca registral 3370 concretament el parcel·la 6 del polígon 10 de rústica de Palau-saverdera. El nou equipament de 900 m² estarà format per un àmbit central de 200 m², on se situarà l'edificació i es podrà tancar i un altre àmbit perimetral de 700 m² que es destinarà a la plantació d'alzines sureres que ajudin a minvar l'impacte visual de la nova edificació. Aquesta zona enjardinada annexa a la depuradora no es podrà realitzar cap tancament ni realitzar cap construcció. Els nou arbrat haurà de disposar de reg automàtic per tal d'assegurar la seva supervivència durant els primers anys.

5.- Aquesta modificació puntual de planejament de les anteriors Normes Subsidiàries de l'Ajuntament de Palau-saverdera s'ha recollit íntegrament a l'actual Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 2 de febrer de 2012 i publicat al DOGC número 6233 de data 16 d'octubre de 2013, i es troba qualificat urbanísticament com a equipament públic, servei tècnic (clau T3).

Està clar que l'estació de bombeig de 900 m² cedida a l'Ajuntament de Palau-saverdera pel promotor d'U.R.P.A.S.A. és un equipament públic que està afectat a un servei públic d'estació de bombeig de la Urbanització, la qual va ser recepcionada definitivament per l'Ajuntament mitjançant Decret d'Alcaldia de data 30 d'octubre de 2009 i ratificat per Ple el 4 de novembre de 2009.

6.- De la nota informativa registral de la finca 3370 en resulta que sobre la totalitat de la finca el promotor va constituir dues hipoteques a favor de l'entitat Banc Popular Español S.A., la primera constituïda davant l'Il·lustre Notari Rafael Márquez Montoro el 5 de març de 2007 per import de 200.000 Euros i la segona constituïda davant l'Il·lustre Notari Carles Pons Cervera el 15 de setembre de 2011 per import de 39.000 Euros. Aquestes hipoteques constituïdes sobre la totalitat de la finca registral 3370 que té una superfície total de 133.183 m², i està integrada per diverses finques cadastrals de dos termes municipals, de Pau i Palau-saverdera i, per tant, inclou els 900 m² qualificats com equipament públic municipal afectat a un servei públic d'estació de bombeig, malgrat que els béns de domini públic gaudeixen d'una protecció constitucional que l'article 132.1 CE els dota de inalienabilitat, inembargabilitat, imprescriptibilitat i no estan subjecte a cap tribut, i per tant, no es poden hipotecar.

7.- *El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 27 de novembre de 2013, va acordar sol·licitar al Lletrat de l'Ajuntament la interposició d'un procediment declaratiu ordinari en defensa de l'equipament públic municipal "estació de bombeig". Malgrat això, aquest acord no es va arribar a executar mai.*

8.- *En aquests moments, per part del Banc Popular Español SA s'ha iniciat el procediment d'execució de les hipoteques, la qual cosa podria arribar a comportar una nova inscripció de la titularitat de la finca, en la que el nou titular ostentaria la condició de tercer de bona fe, amb el conseqüent risc pel manteniment de la possessió pacífica a favor de l'Ajuntament de d'aquest bé. Per evitar això, l'Ajuntament haurà de promoure un judici declaratiu en defensa del bé, destinat a aconseguir el reconeixement de la propietat"*

Finalment, l'Alcaldessa conclou que no quedava més remei que fer una acció declarativa de domini de forma urgent, perquè el Banc Popular havia iniciat els tràmits per executar les hipoteques i es corria el perill de què la finca passés a propietat de terceres persones. Per això, es va contractar l'advocadessa Pueo i es va deixar sense efecte l'encàrrec que s'havia fet a l'advocat Pérez, atès que encara no s'havia iniciat cap tràmit.

El portaveu del grup municipal de CiU, Jordi Compte Martí, demana quin és el motiu del canvi de l'advocat Pérez Moratones, doncs aquest estava al cas del tema i, en canvi, l'advocadessa Pueo ha de començar a fer feina que ja estava feta. L'Alcaldessa recorda que tal i com es va explicar en una reunió pública del dia 6 de desembre, es va considerar convenient mantenir la intervenció de l'advocat Pérez pels temes judicials iniciats i, especialment, pel tema del Sun Village. Malgrat això, per les accions que s'haguessin d'interposar durant el present mandat, es seleccionaria el professional que es considerés més idoni per a cada cas. Aquest tema no és un tema nou sinó que ve de temps i que ja hauria d'haver estat resolt, però no s'havia iniciat cap moviment. Per tant, en el present cas, s'ha considerat que la l'advocadessa Pueo era una persona adequada per a defensar els interessos municipals. Recorda també que l'advocat Pérez Moratones, va oferir, ja a l'inici del mandat, la possibilitat d'ésser substituït dels diferents assumptes que portava perquè entenia que es tractava d'encàrrecs basats en la confiança.

El regidor Compte insisteix en el fet que l'advocat Pérez Moratones coneix el cas i l'alcaldeessa en què, durant els dos anys de l'encàrrec, no s'ha fet cap tràmit i que ara s'ha hagut de córrer.

No havent més intervencions, es dona per tancat el debat i es passa a considerar la següent proposta d'acord:

« Vist el Decret de l'Alcaldeia-presidència núm. 33/2016, de data 2 de març de 2016, declarant la urgència per a iniciar les accions i procediments judicials que correspongui, destinades a la defensa de l'equipament públic municipal "estació de bombeig"; encarregant la representació i defensa de l'Ajuntament de Palau-saverdera a l'Advocada Mercè Pueo Meler; facultant a l'Alcaldeia-presidència de l'Ajuntament a atorgar apoderament de representació i defensa judicial a favors dels Procuradors dels Tribunals i Advocats designats; i deixant sense efecte l'acord del Ple del dia 27 de novembre de 2013, de sol·licitud al, aleshores Lletrat de l'Ajuntament, per a la interposició d'un procediment declaratiu ordinari en defensa de l'equipament públic municipal "estació de bombeig".

Atès que la urgència per a encarregar l'inici d'accions judicials estava justificada per l'inici, per part del Banc Popular Español SA, del procediment d'execució de dues hipoteques, constituïdes pel promotor d'URPASA sobre la finca matriu núm. 3370 de la qual forma

part, per no haver-se segregat i inscrit al registre, la porció de finca adquirida per l'Ajuntament de Palau-saverdera en execució del conveni urbanístic de permuta signat el dia 14 de desembre de 2007, entre l'Ajuntament i URPASA, pel qual el terreny objecte de cessió en el sí de l'execució del planejament urbanístic del Pla Parcial 6 de Mas Isaac, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Palau-saverdera en data 13 de març de 2000, on s'havia d'instal·lar la depuradora, es permutava per un terreny per a ubicar-hi l'estació de bombeig.

Atès que, per part de l'advocada senyora Pueo ha estat presentada al Jutjat de Primera Instància 8 de Figueres la corresponent demanda contra Banco Popular SA i URPASA que ha estat admesa per Decret de la Lletrada de l'Administració de Justícia del dia 6 d'abril de 2016 i que ja ha estat acordada per interlocutòria del mateix dia 6 d'abril de 2016 la celebració d'una vista fixada pel dia 2 de maig de 2016, per a resoldre la petició d'adopció d'una mesura cautelar consistent en l'anotació preventiva de la demanda al Registre de la Propietat per a assegurar l'efectivitat de les pretensions deduïdes en la demanda presentada.

Atès que no es va realitzar cap acte d'execució de l'acord del Ple de l'Ajuntament del dia 27 de novembre de 2013, relatiu a la interposició d'un procediment declaratiu ordinari en defensa de l'equipament públic municipal "estació de bombeig".

Es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- RATIFICAR, en tots els seus termes, el Decret de l'Alcaldia-presidència núm. 33/2016, de data 2 de març de 2016 i, en conseqüència:

- 1.- DECLARAR la urgència per a iniciar les accions i procediments judicials que correspongui, destinades a la defensa de l'equipament públic municipal "estació de bombeig".
- 2.- ENCARREGAR la representació i defensa de l'Ajuntament de Palau-saverdera als Procuradors dels Tribunals i Advocats següents:

Procuradors:	Advocats:
<ul style="list-style-type: none">• EDURNE DIAZ TARRAGÓ• CARLOS JAVIER SOBRINO CORTÉS • NARCÍS JUCGLÀ SERRA• ESTHER SIRVENT CARBONELL • EVA GARCIA FERNANDEZ• CARMINA JANER MIRALLES • FELIPE BERMEJO VALIENTE• JUAN PEDRO MARCOS MORENO• JOSÉ ANDRÉS PERALTA DE LA TORRE • SERGIO RUBIO CARRERAS• CARLES BRIDA MARTÍNEZ	<ul style="list-style-type: none">• MERCÈ PUEO MELER

3.- FACULTAR a l'Alcaldia-presidència de l'Ajuntament de Palau-saverdera a atorgar apoderament de representació i defensa judicial a favors dels Procuradors dels Tribunals i Advocats designats.

4.- DEIXAR SENSE EFECTE l'acord del Ple del dia 27 de novembre de 2013, de sol·licitud al, aleshores Lletrat de l'Ajuntament, per a la interposició d'un

procediment declaratiu ordinari en defensa de l'equipament públic municipal "estació de bombeig".

Segon.- RATIFICAR, així mateix, tots els actes d'execució del Decret ratificat duts a terme fins aquest moment.

Tercer.- NOTIFICAR aquest acord a l'Advocada Mercè Pueo Meler i a l'Advocat Narcís Pérez Moratones, amb indicació dels recursos que s'hi poden interposar. »

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per cinc vots a favor (dels tres membres del grup municipal *Gent de Palau - Acord Municipal* i dels dos membres del grup municipal de *Alternativa per a Tothom*) i quatre abstencions (dels quatre membres assistents del grup municipal *Convergència i Unió*).

13.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, de ratificació del Decret 36/2016, de data 4 de març de 2016, d'aprovació inicial i exposició al públic del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible del municipi de Palau-saverdera.

L'Alcaldessa-presidenta, per a l'explicació d'aquest punt, cedeix la paraula al regidor de Medi Ambient, Josep Maria Najes Querol, que explica que es tracta de ratificar l'aprovació inicial i exposició al públic del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES) del municipi de Palau-saverdera. Assegura que aquesta ja era una acció de govern prevista pels grups que donen suport al govern i que esta destinada a fer que la població visqui millor i a aconseguir l'estalvi d'energia amb una sèrie d'accions que s'hauran de gestionar amb aquest instrument. Comenta que ja fa temps que hauria d'estar fet i que ara s'ha endegat la tramitació amb l'aprovació inicial i l'obertura d'un procés de participació ciutadana. Apunta que el PAES permetrà que les mesures que es proposen puguin ser subvencionades per la Diputació de Girona.

El portaven del grup municipal de CiU, Jordi Compte Martí, assenyala que el seu grup hi està d'acord i que ja havien iniciat accions destinades a l'estalvi energètic durant l'anterior mandat, com ara la millora de l'enllumenat públic.

No havent més intervencions, es dona per tancat el debat i es passa a considerar la següent proposta d'acord:

« Vist el Decret de l'Alcaldia-presidència núm. 36/2016 del dia 4 de març de 2016, d'aprovació inicial i exposició al públic del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES) del municipi de Palau-saverdera, emès en els termes següents:

"L'any 2013 l'Ajuntament de Palau-saverdera va aprovar l'adhesió al Pacte d'alcaldes.

El Pacte d'alcaldes és la primera iniciativa, i la més ambiciosa, de la Comissió Europea orientada directament a les autoritats locals i als ciutadans per prendre la iniciativa en la lluita contra el canvi climàtic.

Tots els signants del Pacte d'alcaldes es comprometen, voluntàriament i unilateralment, a anar més enllà dels objectius de la Unió Europea i a adoptar el compromís de reduir les emissions de CO2 en el seu territori en més del 20 % per l'any 2020 mitjançant la redacció i execució de plans d'acció per a l'energia sostenible (PAES), a favor de les fonts d'energia renovables i les tecnologies de millora de l'eficiència energètica.

Al llarg de l'any 2015 s'ha dut a terme la redacció del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES) del municipi de Palau-saverdera el qual consta de 36 accions que suposen una reducció de 1920,22 tn CO2 per l'any 2020 i equivalen a un 26,97 % de les emissions del 2005.

Per tot l'anterior, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR inicialment el Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES) del municipi de Palau-saverdera.

Segon.- EXPOSAR el Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES) del municipi de Palau-saverdera a informació pública per un termini mínim de trenta dies hàbils a comptar de l'endemà de la darrera publicació al DOGC i BOP de Girona, a fi i efecte que es puguin presentar al·legacions i/o suggerències. Transcorregut aquest termini s'hauran de resoldre les al·legacions que hagin pogut presentar i procedir si s'escau a la seva aprovació definitiva.

Tercer.- RATIFICAR el present acord a la propera sessió del Ple de la Corporació”.

Atès que, de conformitat amb el que disposa l'article 22.2.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, correspon al Ple municipal “l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos en els pressupostos”.

Es proposa al Ple l'adopció dels següent acord:

RATIFICAR en tots els seus termes, el Decret de l'Alcaldia-presidència núm. 36/2016 del dia 4 de març de 2016, d'aprovació inicial i exposició al públic del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES) del municipi de Palau-saverdera. »

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per unanimitat dels nou membres assistents que componen el Ple municipal.

14.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, d'encàrrec a l'advocada Mercè Pueo Meler, per a la interposició d'una demanda declarativa de domini i acció de nul·litat d'inscripcions contradictòries contra URPASA i el BBVA, i deixant sense efecte l'acord del Ple del dia 19 d'octubre de 2013

d'encàrrec d'accions judicials a l'advocat Narcís Pérez Moratones.

L'Alcaldessa-presidenta explica que aquest és un cas semblant al del punt dotzè, en aquesta ocasió en relació a les zones verdes, els vials i el dolmen de Mas Isaac. Dóna lectura de la proposta d'acord i comenta que en ambdós casos es tracta de finques adquirides per cessió que no han estat registrades, cosa que els sorprèn molt perquè quan es tracta de la casa de cada un, el primer que es fa és anar-ho a registrar. Considera que caldria donar explicacions perquè ara cal gastar diners en accions judicials.

Sense que es produeixi cap intervenció, es posa a consideració la següent proposta d'acord:

« El Ple de l'Ajuntament, en sessió la del dia 19 d'octubre de 2013, va acordar sol·licitar del aleshores lletrat de l'Ajuntament, Narcís Pérez Moratones, que interposes un procediment declaratiu ordinari en defensa dels vials i zones verdes del Pla Parcial 6 de Mas Isaac, que són béns de domini públic municipal, i de conformitat amb l'article 28 de la Llei 33/2003, de 3 novembre, de les Administracions Públiques que prescriu: " que les AP estan obligades a protegir i defensar el seu patrimoni, exercint les potestats administratives i accions judicials que siguin procedents", autoritzant l'Alcalde President per tal que realitzés tants actes i gestions com calguessin per a l'execució dels acords.

En concret, es tractava de promoure una demanda civil destinada al reconeixement de la titularitat i obtenir-ne la seva inscripció al Registre de la Propietat, de les finques que havien estat objecte de cessió com a vialitat i zones verdes del Pla Parcial 6 – mitjançant les escriptures notariales de dates 18 de juny de 2002 (parcel·la A, destinada a espais lliures, de 53.795 m²; parcel·la B, destinada a espais lliures, de 18.806 m²; i parcel·la C, destinada a vials públics, de 58.314 m²) i 1 de setembre de 2004 (parcel·la D, destinada a espai lliure, de 1.641 m²; parcel·la E, destinada a vial públic, de 4.706 m²; i parcel·la F, on s'ubica el dipòsit d'aigua, de 365 m²), i mitjançant els convenis de 26 d'abril de 2012 i 3 de desembre de 2012 (porció de terreny corresponent al dolmen de Can Bofill i els recs de la urbanització) – atès que, davant la sol·licitud d'inscripció registral efectuada per l'Ajuntament de Palau-saverdera el dia 4 d'octubre de 2013, el Registrador va manifestar, el dia 25 d'octubre de 2013, que suspenia la inscripció de les cessions perquè les dues finques de les quals s'havien de segregat les porcions cedides, no apareixen lliure de càrregues doncs hi constava inscrita una hipoteca a favor de l'entitat BBVA.

Malgrat el temps transcorregut, no s'ha realitzat cap acte d'execució d'aquests acords, la qual cosa comporta que resulti necessari, encara, iniciar les accions judicials destinades a la defensa d'aquests béns.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- PRESENTAR una demanda d'acció declarativa de domini i acció de nul·litat de inscripcions contradictòries contra URPASA i contra BBVA S.A., en el jutjat de 1^a Instància de Figueres, als efectes següents:

- a) Que es declari, que les finques que conformen les zones verdes, els vials públics, els recs i la parcel·la on s'ubica el Dolmen, totes elles (en total 8 parcel·les) de la Urbanització Mas Isaac, són propietat de l'Ajuntament de Palau-saverdera.

- b) Que s'inscrigui el domini de l'ajuntament sobre les esmentades parcel·les en el Registre de la Propietat, i es procedeixi a les rectificacions contradictòries del Registre
- c) Que s'anul·lin les inscripcions corresponents a les hipoteques que afecten a les parcel·les propietat de la l'Ajuntament de Palau-saverdera.

Segon.- ENCARREGAR la interposició de la demanda i la representació de l'Ajuntament de Palau-saverdera als Procuradors dels Tribunals i Advocats següents:

Procuradors:	Advocats:
<ul style="list-style-type: none"> • EDURNE DIAZ TARRAGÓ • CARLOS JAVIER SOBRINO CORTÉS • NARCÍS JUCGLÀ SERRA • ESTHER SIRVENT CARBONELL • EVA GARCIA FERNANDEZ • CARMINA JANER MIRALLES • FELIPE BERMEJO VALIENTE • JUAN PEDRO MARCOS MORENO • JOSÉ ANDRÉS PERALTA DE LA TORRE • SERGIO RUBIO CARRERAS • CARLES BRIDA MARTÍNEZ 	<ul style="list-style-type: none"> • MERCÈ PUEO MELER

Tercer.- DEIXAR SENSE EFECTE l'acord del Ple del dia 19 d'octubre de 2013, de sol·licitud al aleshores Lletrat de l'Ajuntament, per a la interposició d'un procediment declaratiu ordinari en defensa dels vials i zones verdes del Pla Parcial 6 de Mas Isaac , que són béns de domini públic municipal.

Quart.- FACULTAR a l'Alcaldia-presidència de l'Ajuntament de Palau-saverdera a atorgar apoderament de representació i defensa judicial a favors dels Procuradors dels Tribunals i Advocats designats i a realitzar totes les gestions necessàries per a l'execució d'aquest acord.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a l'Advocada Mercè Pueo Meler i a l'Advocat Narcís Pérez Moratones, amb indicació dels recursos que s'hi poden interposar. »

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per cinc vots a favor (dels tres membres del grup municipal *Gent de Palau - Acord Municipal* i dels dos membres del grup municipal de *Alternativa per a Tothom*) i quatre abstencions (dels quatre membres assistents del grup municipal *Convergència i Unió*).

15.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, de ratificació del conveni signat entre l'ajuntament de Palau-saverdera i Agustí y Masoliver SA, sobre el compliment d'una Sentència i desistiment de la seva apel·lació.

L'Alcaldesa explica que el mes de setembre o el mes d'octubre, va rebre la visita d'un representant de l'empresa Agustí y Masoliver SA (AMSA) que va explicar-li que hi havia un contenciós administratiu que havia estat resolt favorablement a ells per la Sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu de Girona i que establia les quantitats que havia de pagar l'Ajuntament, contra la qual l'Ajuntament va interposar recurs d'apel·lació al qual es va adherir AMSA. Seguidament es va posar en contacte amb l'Advocat Saura, del despatx Roca Junyent, que era qui portava aquest tema, el qual, mitjançant un informe, va desaconsellar mantenir el procediment i recomanava el desistiment de l'apel·lació i arribar a un acord pel compliment de la Sentència. Davant aquesta situació, va encarregar als serveis municipals la preparació del corresponent conveni que, després de diverses negociacions és el que consta, literalment, en la proposta d'acord i que passa a llegir. Destaca del conveni que s'ha aconseguit pagar la mitat dels interessos que correspondrien. També destaca que aquests pagaments no s'haguessin inclòs en el mecanisme de pagament a proveïdors i que no s'hagués fet cas de les recomanacions de l'advocat de no interposar el recurs d'apel·lació.

Intervé el portaveu del grup municipal de CiU, Jordi Compte Martí, que manifesta que, una vegada més, es troben amb un conveni signat i que fins el dia del Ple no n'han sabut res. Indica a l'Alcaldesa que no li podrà dir que ho podien haver demanat ells perquè ni sabien que s'estava tractant aquest tema. Considera que varen fer el que era millor per la defensa dels interessos de Palau-saverdera perquè ningú pogués dir que havien fet una cosa il·legal o havien encobert a algú. Explica que consideraven que es volien cobrar coses que no s'havien fet; que hi havia coses del projecte que no es varen fer; que s'estava cobrant com un extra un mur que no estava en el projecte, amb el beneplàcit de l'arquitecte municipal que havia fet uns informes amb uns complements que no s'ajustaven a la realitat. En el moment del judici va sortir que l'arquitecte municipal havia signat certificacions quan no tenia potestat per fer-ho i havia fet una sèrie de modificacions que no estaven al projecte, sense cap autorització ni el permís de ningú. Per tot això creuen que la Sentència no era correcte i varen canviar d'arquitecte municipal i s'esperava que s'emetés la sentència definitiva per determinar si es prenen mesures contra aquest arquitecte. Assegura que hi ha informes fets que diuen que no era correcte el que es va certificar. Consideraven que en defensa dels interessos del municipi i els seus habitants calia esperar fins al final del procés. Destaca que hi ha connexions que afecten veïns que no es varen fer i que això fa que encara hi hagi un quadre de llum al carrer i que a casa d'algun veí cada vegada que plou hi vagi a parar una gran quantitat d'aigua. Es va reclamar a AMSA i no ho va arreglar. Afirma que davant de falsedats i mentides no poden acceptar i admetre la reclamació de l'empresa i per això varen considerar d'interès pel poble i de l'honorabilitat de l'Ajuntament presentar el recurs d'apel·lació. Manifesta el seu desacord amb la retirada de l'apel·lació.

Tot seguit pren la paraula el regidor d'infraestructures, Josep Maria Najes Querol. Assegura que s'ha llegit tots els informes i que alguns d'ells són contradictoris fins i tot entre els tècnics municipals, l'arquitecte municipal i el director d'obres, d'aquest darrer manifesta que li sembla que subcontractat sense el consentiment de l'Ajuntament. També els peritatges que va fer l'empresa AMSA i el que va determinar el Jutge en la seva sentència. Explica que amb representants de AMSA va visitar l'obra i va veure que els tubs per la connexió de la llum estaven passats. També va veure que el embornals, les tapes de registre, de telefonia i d'electricitat hi són. Creu que el projecte s'havia executat amb petits canvis. Considera que l'obra va estar mal gestionada i amb poc control i que ara hi ha alguns dubtes, motiu pel qual, per comprovar la profunditat de les canonades,

caldrà fer “cates” al carrer. Creu que els cables es poden passar i es poden fer les connexions a les parcel·les.

El Regidor Compte insisteix en què l'arquitecte havia posat coses fetes com a extres, tot i que estaven incloses al projecte i que ho havia signat sense cap autorització i que algunes coses no s'havien vist fins el dia del judici. Evidentment AMSA deia que tot s'havia fet, cosa amb la que no estaven d'acord.

L'Alcaldessa tanca el debat conclouent que hi ha la Sentència d'un Jutge, tant si s'està d'acord com si no, i que el propi advocat Lluís Saura va recomanar el desistiment del recurs perquè no hi veien perspectives de canvis.

En conseqüència, se sotmet a consideració del Ple la següent proposta d'acord:

« Vist el conveni signat el dia 15 d'abril de 2016 entre l'Alcaldessa de l'Ajuntament de Palau-saverdera i el senyor Lluís Agustí Soler, en representació de l'empresa Agustí y Masoliver SA relatiu al desistiment al recurs d'apel·lació interposat per l'Ajuntament de Palau-saverdera i a l'adhesió presentada per Agustí y Masoliver SA, d'execució de la Sentència 315/13 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, i de liquidació de les obres de projecte de millora del carrer Mas Ventós de Palau-saverdera, consistent en: l'acceptació de la sentència del TSJC 315/13 i desistiment de la seva apel·lació; el reconeixement del contingut de la sentència 315/13 i disposició del seu compliment; la devolució de la garantia definitiva de les obres; i la renúncia a reclamar altres despeses.

El text íntegre del conveni signat és el següent:

“ CONVENI DE DESESTIMENT AL RECURS D'APEL·LACIÓ INTERPOSAT PER L'AJUNTAMENT DE PALAU SAVERDERA I A L'ADHESIÓ PRESENTADA PER AGUSTÍ Y MASOLIVER SA, D'EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA 315/13 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 1, I DE LIQUIDACIÓ DE LES OBRES DE PROJECTE DE MILLORA DEL CARRER MAS VENTÓS DE PALAU-SAVERDERA.

A Palau-saverdera, el dia quinze d'abril de dos mil setze.

REUNITS

D'una banda En Lluís Agustí Soler, amb DNI núm. xxxxx, que actua en qualitat de Conseller Delegat de l'empresa constructora Agustí y Masoliver SA, amb NIF A17000993 i domicili a Avinguda Països Catalans, 123 – 17820 Banyoles.

D'altra banda, Na Isabel Maria Cortada Soler, amb DNI núm. 40.427.647-H, que actua en qualitat d'Alcaldesa-presidenta de l'Ajuntament de Palau-saverdera, NIF P1712700B i domicili a Palau-saverdera, Carrer Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera.

Es reconeixen mútuament la capacitat necessària per a la signatura d'aquest CONVENI, en base als següents,

ANTECEDENTS

Primer. - *Agustí i Masoliver SA va interposat recurs contenciós administratiu contra la desestimació presumpta per silència administratiu de l'Ajuntament de Palau-saverdera amb motiu de la reclamació per part de l'empresa Agustí y Masoliver SA del pagament dels treballs executats i certificats en relació a les obres del*

“Projecte de millora del carrer Mas Ventós de Palau-saverdera”, així com dels interessos de demora i les despeses generades pel manteniment de l’aval bancari.

Aquest recurs va recaure en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de de Girona que el va emetre a tràmit pel procediment recurs ordinari, amb el número 426/2011.

Segon.- *Després de la tramitació processal oportuna, el dia 27 de novembre de 2013, el Magistrat Jutge del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona va dictar la sentència núm. 315/13, la decisió de la qual resolvia “estimar en part del recurs presentat per AGUSTI MASOLIVER SA; reconeixent del dret de la recurrent a percebre en concepte de principal la suma de 69.662,80 euros i 23.231,44 euros respectivament per les obres realitzades, més l’IVA corresponent, així com els interessos de demora corresponents d’acord amb els fonaments de la present resolució, i que cada part faci efectives les costes ocasionades a la seva instància i les comunes per meitat.”.*

Tercer.- *Contra aquesta sentència, en compliment de l’acord adoptat pel Ple de l’Ajuntament en sessió del dia 12 de desembre de 2013, es va presentar recurs d’apel·lació, a la que l’empresa Agustí i Masoliver SA es va adherir.*

Quart.- *A petició de l’Alcaldia de l’Ajuntament de Palau-saverdera, l’advocat Lluís Saura Lluvià, de ROCA JUNYENT SLP, amb data 25 de novembre de 2015, va emetre “Nota informativa sobre la viabilitat jurídica del recurs d’apel·lació interposat per l’Ajuntament de Palau-saverdera contra la sentència núm. 315/13, de 27 de novembre, del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona”, amb la següent conclusió: “En conseqüència, de tot l’exposat, aconsellem desistir del recurs d’apel·lació alhora que la representació de Agustí Masoliver també desisteixi de la seva adhesió al recurs d’apel·lació, evitant d’aquesta manera una sentència desestimatòria del recurs amb la conseqüent imposició de les costes processals”.*

Per tot això, i amb la finalitat de tancar el conflicte que ve enfrontant l’Ajuntament de Palau-saverdera i l’empresa constructora Agustí i Masoliver SA amb motiu de l’execució de les obres de “Projecte de millora del carrer Mas Ventós de Palau-saverdera”,

ACORDEN

1.- Acceptació de la Sentència 315/13 i desistiment de la seva apel·lació::

Els compareixents accepten els termes de la sentència núm. 315/13, de data 27 de novembre de 2013, del Magistrat Jutge del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona i, en conseqüència es comprometen al desistiment tant del recurs d’apel·lació presentat contra l’esmentada sentència per part de l’Ajuntament de Palau-saverdera, com de l’escrit d’adhesió al recurs que va presentar l’empresa constructora Agustí i Masoliver SA.

A aquest efecte es presentarà al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya un escrit signat per les respectives representacions anunciant l’establiment del present acord extrajudicial i del desistiment de les respectives pretensions.

2.- Reconeixement del contingut de la Sentència 315/13 i disposició del seu compliment:

El compliment de la Sentència núm. 315/13, es farà efectiu de la forma següent:

- Pel que fa a la valoració de les obres que conté (d'acord amb la pericial practicada en període de prova):

	Base	IVA (16%)	DIF. IVA	SUBTOTAL
Obra realment executada	69.662,80	11.146,05	1.393,26	82.202,11
Obres complementàries	20.027,10	3.204,34	400,54	23.631,98
TOTAL	89.689,90	14.350,39	1.793,80	105.834,09
Pagament a compte 26/11/11				47.315,00
TOTAL A PAGAR				58.519,09

- Pel que fa a la determinació dels interessos:

Es pacta el pagament, en concepte d'interessos, d'un import de **14.043,98 euros**, corresponent al 50 % de l'import resultant del càlcul de l'interès de demora que correspondria en aplicació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

- Calendari de pagament

L'ajuntament de Palau-saverdera pagarà a Agustí Masoliver la quantitat de **46.870,33 euros** en termini màxim de quinze dies a comptar des de la data d'entrada en vigència del present conveni.

Per fer font a **11.648,76 euros** restants per a completar el total a pagar per obres executades, tant del projecte com complementàries, l'Ajuntament haurà de tramitar un expedient de modificació de crèdits, per tal de dotar pressupostàriament una partida destinada a "obres complementàries del projecte de millora del carrer Mas Ventós de Palau-saverdera". Una vegada sigui efectiva aquesta modificació, es farà efectiu el pagament que, en cap cas, es podrà demorar més enllà de cinc mesos a comptar des de la data d'entrada en vigència del present conveni.

Els interessos pactats, **14.043,98 euros**, es pagaran, amb càrrec a la partida pressupostària 151/27001 "altres indemnitzacions", dins el termini màxim de dos mesos a comptar des de la data d'entrada en vigència del present conveni.

3.- Devolució de la garantia definitiva de les obres.

Amb la signatura del conveni es donarà per conclòs el termini de garantia de les obres d'execució del "Projecte de millora del carrer Mas Ventós de Palau-saverdera", procedint l'Ajuntament de Palau-saverdera a donar tràmit a la sol·licitud de devolució de la garantia constituïda mitjançant aval presentada per AMSA el dia 29 de març de 2016 (registre d'entrada 613), autoritzant la seva cancel·lació, en el termini màxim de cinc dies des de l'entrada en vigència del present conveni.

4.- Renúncia a reclamar altres despeses.

Els compareixents es comprometen no reclamar res a l'altra contrapart en relació al compliment de la sentència 315/13 ni cap despesa derivada de la tramitació del recurs d'apel·lació i de l'escrit d'adhesió al mateix, fent-se càrrec cada part de les despeses que fins al moment processal en què es presenti el desistiment s'hagin ocasionat.

5.- Vigència del conveni

La vigència d'aquest conveni queda supeditada a la ratificació del seu contingut per part del Ple de l'Ajuntament de Palau-saverdera. A aquest efecte, la proposta per a la seva aprovació s'inclourà en l'ordre del dia del proper Ple ordinari, a celebrar el proper dia 28 d'abril, produint tots els seus efectes, una vegada s'hagi acordat la seva aprovació.

I en prova de tot l'acordat, signen dos exemplars del present conveni, en el lloc i data esmentats a l'inici.

Sr. Lluís Agustí Soler, per Agustí y Masoliver SA

Sra. Isabel Maria Cortada Soler, per l'Ajuntament de Palau-saverdera."

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- RATIFICAR en tots els seus termes, el conveni signat el dia 15 d'abril de 2015 entre l'Alcalde de l'Ajuntament de Palau-saverdera i el senyor Lluís Agustí Soler, en representació de l'empresa Agustí y Masoliver SA, relatiu al desistiment al recurs d'apel·lació interposat per l'Ajuntament de Palau-saverdera i a l'adhesió presentada per Agustí y Masoliver SA, d'execució de la Sentència 315/13 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, i de liquidació de les obres de projecte de millora del carrer Mas Ventós de Palau-saverdera.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord al senyor Lluís Agustí Soler, pel seu coneixement.

Tercer.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la representació municipal en el recurs d'apel·lació interposat davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra la Sentència 315/13 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, per tal que procedeixi a fer efectiu el desistiment d'aquest part. »

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per cinc vots a favor (dels tres membres del grup municipal *Gent de Palau - Acord Municipal* i dels dos membres del grup municipal de *Alternativa per a Tothom*) i quatre vots en contra (dels quatre membres assistents del grup municipal *Convergència i Unió*).

16.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, d'aprovació inicial de la memòria valorada per a la reparació de la zona de platja de la piscina municipal de Palau-saverdera.

L'Alcalde-presidenta per a l'explicació d'aquest punt cedeix la paraula al regidor de Serveis, Miquel Serra Trulls, que explica que, com ja es va comentar durant el passat Ple municipal, la piscina pateix unes mancances i uns desperfectes, motiu pel qual es va encarregar la redacció d'una memòria valorada a l'enginyer tècnic assessor municipal, Miquel Carbonell, destinat a reparar el paviment de la platja de la piscina. Per poder tirar endavant aquestes obres, el cost de les quals es preveu de 48.954,56 €, més l'IVA.

Intervé el portaveu del grup municipal de CiU, Jordi Compte Martí, que comenta que la piscina ja té força anys i que sempre que es valori amb l'informe d'un tècnic i

l'adjudicació es faci mitjançant un concurs públic, el seu grup ho veu bé. Aprofita per reiterar l'ofertament que, per a millorar la transparència d'aquests processos, un membre del seu grup podria formar part de la mesa de contractació.

I no havent més intervencions, es posa a consideració del Ple la següent proposta d'acord:

« **Antecedents de fet:**

Atès que el conjunt del paviment de la piscina municipal es troba en molt mal estat, distingint-se un paviment original i una capa superficial posterior que s'està desprenent, i podent observar un assentament de la base de formigó del paviment en una zona de la platja.

Atès que a més a més es coneix que hi ha una fuga d'aigua del vas de la piscina que previsiblement es troba en la xarxa de conductes de recirculació.

Vista la memòria valorada per a la reparació de la zona de platja de la piscina municipal de Palau-saverdera redactada per l'Enginyer tècnic municipal, Miquel Carbonell Malé per tal de reparar les patologies abans esmentades, amb un pressupost de 48.954,56 € (quaranta-vuit mil nou-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta-sis cèntims) i 10.280,46 € (deu mil dos-cents vuitanta euros amb quaranta-sis cèntims) corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Legislació aplicable:

Article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 7 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, pel que fa a l'òrgan competent per aprovar els projectes.

Article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, pel que fa al procediment a seguir per a la seva aprovació, en concordança amb els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Per tot l'exposat, l'Alcaldia-presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següents **ACORDS**:

Primer.- APROVAR inicialment la memòria valorada per a la reparació de la zona de platja de la piscina municipal de Palau-saverdera redactada per l'Enginyer tècnic Miquel Carbonell Malé, amb un pressupost de 48.954,56 € (quaranta-vuit mil nou-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta-sis cèntims) i 10.280,46 € (deu mil dos-cents vuitanta euros amb quaranta-sis cèntims) corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

Segon.- EXPOSAR la memòria valorada a informació pública per un termini mínim de trenta dies hàbils mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona, al Tauler Oficial d'Anuncis i a la plana web municipal, durant els quals es podrà examinar la memòria valorada i formular-hi les al·legacions pertinents. Transcorregut aquest termini s'hauran de resoldre les al·legacions que s'hagin presentat i procedir, si s'escau, a la seva aprovació definitiva, publicant-se l'acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler Oficial d'Anuncis i a la plana web municipal. »

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per unanimitat dels nou membres assistents que componen el Ple municipal.

17.- Proposta de l'Alcaldia-presidència, d'aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits 8/2016 (transferència de crèdits per finançar els treballs d'adequació de la piscina municipal).

L'Alcaldessa-presidenta per a l'explicació d'aquest punt cedeix la paraula al regidor d'Economia i Hisenda, Guillermo Colomer Domènech, que explica que es proposa una transferència de crèdits destinada a finançar mitjançant una baixa de la partida "altres indemnitzacions" un increment de la partida "millors d'equipaments esportius", per un import de 56.500,00 €, per a poder cobrir la despesa de les obres de la piscina municipal.

Intervé el portaveu del grup municipal de CiU, Jordi Compte Martí, que comenta que es transfereixen recursos de la partida "altres indemnitzacions" i demana què es pensava cobrir amb aquesta partida. Considera que no sembla la millor opció treure els recursos d'aquesta partida. També demana si no es podia haver pensat amb aquesta despesa abans de fer el pressupost.

El regidor Colomer, contesta que la partida "altres indemnitzacions" s'havia previst inicialment amb un import de 87.500,00 € i ara es deixa un romanent. Aquesta partida es va calcular pels processos legals oberts com el d'AMSA o Sun Village i no es sabia quina seria la situació en cada moment. Per altra banda, explica que, tal i com es va veure al Ple passat, amb l'expedient d'incorporació de crèdits al pressupost, es va incorporar al pressupost 2016 una partida destinada a l'enderroc del Sun Village, procedent del 2015, amb una consignació de 108.634,15 €. Si tot surt bé, aquests diners no faran falta per l'enderroc i es podran destinar a finançar la indemnització acordada. Respecte a la pregunta relativa a perquè no s'havia previst al pressupost, manifesta que torna la pregunta al regidor Compte i li demana perquè l'equip de govern anterior, en els 17 o 19 anys, no havia fet res a la piscina i, d'aquesta manera, no hagués calgut gastar-ho ara tot de cop, com ara la reparació de les pèrdues d'aigua, la recuperació de la platja o el manteniment dels dosificadors i l'altra maquinària.

El regidor Compte, comenta que es parla només de la platja i no de la resta d'actuacions. També explica que amb els anys s'ha de fer alguna reforma gran i que l'anterior equip de govern va demanar un pressupost per aquesta actuació però com que era una despesa molt gran no es va poder incloure al pressupost, motiu pel qual ho havien previst pel 2016. Finalment comenta que el que s'ha respost no és el que s'havia demanat.

Sense que es produeixin més intervencions, l'Alcaldia-presidència dóna per tancat el debat i es sotmet a consideració del Ple la següent proposta d'acord:

« Atès que s'han detectat greus deficiències en les piscines municipals que cal solucionar de forma prèvia a l'inici de la temporada del present exercici, relatives a fuites en la zona de desbordament de la piscina gran, desperfectes de la zona de platja i inadequació de la caseta tècnica.

Atès que la valoració aproximada d'aquests treballs puja a la quantitat de 70.500 euros.

Atès que per tal de finançar aquest projecte, es tramita un expedient de transferència de crèdit en el pressupost de l'Ajuntament, destinat a suplementar la quantitat prevista en la partida pressupostària 342-61900, millores equipaments esportius, finançada amb fons no compromesos de la partida pressupostària 151-27001, altres indemnitzacions, i que afecta, per tant, a partides de diferent Àrea de Despesa i Capítol, corresponent la competència d'aprovació al Ple de la Corporació.

Vist l'informe de la intervenció de fons.

De conformitat amb el que disposen l'article 177 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'article 36 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei d'hisendes locals, i les Bases 9ena a 13ena, de les Bases d'execució del Pressupost de Palau-saverdera de l'exercici.

Es per tot l'anterior que aquesta Alcaldia Presidència **PROPOSA** al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits número 08/16 del pressupost de la Corporació de l'exercici 2016, d'acord amb el següent detall:

PARTIDA	CONCEPTE	CREDIT EXTRAORD.	BAIXA
342-61900	Millores equipaments esportius	56.500,00	
151-27001	Altres indemnitzacions		56.500,00
		56.500,00	56.500,00

Segon.- Sotmetre a informació pública, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'anuncis de la Corporació, per termini de 15 dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions i/o al·legacions.

Tercer.- En el supòsit que no es presentin al·legacions els acords anteriors s'entendran elevats a definitius sense necessitat d'adoptar nou acord al respecte. »

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per unanimitat dels nou membres assistents que componen el Ple municipal.

18.- Assumptes urgents.

Abans de passar al torn de precís i preguntes l'Alcaldessa-presidenta demana si algun membre desitja sotmetre algun tema urgent a consideració del Ple, manifestant-se tots els assistents en sentit negatiu.

19.- Precs i preguntes.

Tot seguit obre el torn de precs i preguntes el portaveu del grup municipal de CiU, Jordi Compte Martí, per a comentar l'acord que es va adoptar durant el darrer Ple, relatiu a la delegació de la competència de modificar el preu públic del Casal a la Junta de Govern Local. Explica que varen insistir en què esperaven que no hi hagués una empresa que tingués ja adjudicat el servei o que s'utilitzés la delegació per pujar els preus. La resposta de l'equip de govern va ser que no hi havia cap empresa determinada i que s'explicaria quan fos el moment. Malgrat això, afirma que dimecres ja es repartien els tríptics de publicitat i amb els preus inclosos. Comptant que la Junta de Govern Local va aprovar la modificació el dimarts a la tarda i que divendres s'havia dit que no estava determinada l'empresa, considera que això demostra que se'ls va enganyar. Reconeix que per import es podia adjudicar a l'empresa que es volgués però no entenen que durant el Ple es digués el contrari.

Contesta el regidor de Serveis, Miquel Serra Trulla, que recorda que la delegació de la competència era només per la modificació dels preus públics. Explica que mentrestant s'estava treballant amb diverses empreses – Fundació Catalana de l'Esplai, Actiescola – perquè si no es resolía el tema aviat els infants possibles usuaris del servei s'inscriurien al Casal d'altres municipis. En aquell moment no es parlava d'això i no es va voler amagar res perquè hi havia la voluntat d'explicar-ho, prova del qual - manifesta - és el fet que es parlés amb diferents empreses fins que es va prendre la decisió. També aclareix que la intenció era abaixar els preus i no apujar-los. Finalment s'ha triat un Casal molt competitiu amb una oferta de qualitat, molt innovadora i atractiva. Creu que la valoració del Casal s'ha de fer en funció de la qualitat i del nivell d'assequibilitat pels usuaris. Insisteix en què no hi havia cap voluntat d'amagar res i en el fet que no es parlava de les empreses.

L'Alcaldessa intervé per a explicar que també es varen oferir les empreses Diveresport i el Consell Comarcal de l'Alt Empordà. Per tant, hi havia quatre opcions que es varen valorar.

El regidor Compte insisteix en el que es va dir al Ple i assenyala que a l'expedient no hi havia cap més oferta. El dimarts a la tarda hi va haver la Junta de Govern Local en la que es varen aprovar els preus i l'adjudicació i el dimecres al matí ja sortia el fulletó. Com que hi ha molta feina a fer-ho, només podria ser si s'hagués treballat tota la nit per tenir-ho a punt pel dimecres. El regidor Serra indica que el disseny del fulletó és de l'empresa i que només té el segell de l'Ajuntament.

El regidor Compte apunta que això encara ho considera més estrany perquè si es va aprovar el dimarts a la nit, no es podria haver notificat i contractat el mateix dimarts perquè el dimecres es pogués repartir el fulletó. El regidor Serra explica que s'havia de guanyar temps i insisteix en que no hi havia cap idea preconcebuda i que l'únic interès ha estat la qualitat i la innovació.

El regidor Compte considera que els preus són molt econòmics, amb subvenció pels participants. Assegura que el govern anterior havent-ho volgut fer no haguessin pogut perquè la secretària els havia dit que per l'article 18 de la Llei d'Hisendes Locals s'havia d'acompanyar el Casal d'un estudi econòmic financer (que no han vist en l'expedient) i que la LRSAL no els permetia donar subvencions. El regidor d'Economia i Hisenda,

Guillermo Colomer Domènech, aclareix que la partida de l'any 2016 té una previsió de 9.500 €. El pressupost de despesa pel Casal són 2.700 i 2.500 pel casal infantil i que no s'arribarà al límit que s'havia pressupostat. Per la seva banda, el regidor Serra assegura que es preveu una subvenció total de 2.260 €, amb la qual cosa no s'esgotarà la partida pressupostària.

El regidor Compte considera que estrictament la LRSAL no permetria aquesta actuació i afirma que amb els preus aprovats, els infants usuaris no empadronats al municipi que assisteixin al Casal dos mesos, també es subvencionaran. El regidor Serra assegura que la gent no empadronada pagaran l'import íntegre del Casal. El regidor compte explica que es pagaran 80 euros per quinzena i nen, per tant $80 \times 4 = 320$ euros; una persona de fora de Palau pagarà 130 per mes i, si ve dos mesos, 260 euros; això, més els 30 euros de matrícula seran 290 euros; per tant, els palauencs pagaran 30 euros pel casal a la gent que vinguin de fora. Opina que la gent normalment ve més de quinze dies i això fa que hi hagi subvenció. Intervé la regidora Paulina Calvo Cabanas, que explica que els càlculs els ha fet el personal municipal a partir de les dades d'inscripció de l'any 2015 i que, en qualsevol cas, s'ho miraran i passaran la informació demà mateix, però que no hi ha voluntat de subvencionar els infants no empadronats.

El regidor Compte demana quina és la relació de l'Ajuntament amb les colònies que fa Fundesplai. El regidor Serra contesta que no hi ha cap relació. El regidor Compte demana que, en aquests cas, es parli amb Fundesplai perquè a la seva plana web es diu que les colònies les organitza l'Ajuntament de Palau-saverdera i, en canvi, els cartells diuen amb la col·laboració de l'Ajuntament. La regidora Calvo assegura que, si és així, es farà rectificar.

L'Alcaldesa explica que la Fundació Catalana de l'Esplai treballa al municipi de Roses i que en demanar informació a aquest Ajuntament, en va tenir bones referències. Considera que hi ha un problema personal amb una persona que hi treballa.

El regidor Compte afirma que hi ha persones que els han demanat que voldrien un servei de matí i tarda. El regidor Serra explica que s'ha valorat fer les tardes, però que varen entendre que no hi havia prou regularitat durant els dos mesos i que, per això, es va triar fer-lo només al matí. Afegeix que, tot i això, l'AMPA està estudiant organitzar un servei d'acollida per les tardes, la qual cosa el regidor Compte, en opinió personal, considera molt difícil perquè la nova llei de l'Estat per les associacions amb personal en complica molt la gestió.

Seguidament el regidor Compte manifesta que vol fer una observació a l'Alcaldesa, relativa a l'acord de rescissió del contracte de concessió del camp de futbol i la pista poliesportiva, en el sentit de que no ha estat ben informada. Recorda que ell va demanar que calia completar l'expedient abans de rescindir el contracte i que hi havia un escrit del contractista que afirmava que des del Club de Peralada havien utilitzat el camp de futbol sense el seu permís, cosa que l'Alcaldesa va negar. Afirma que segons la informació que ell té hi varen entrenar no un dia, sinó dos i demana qui té els codis de l'alarma.

L'Alcaldesa insisteix en que ella va parlar amb el delegat del Peralada i que li va indicar que, en aquell moment, hi havia una concessionària responsable del servei i que va demanar si hi havien anat i li varen dir que no. També insisteix en que fins el dia del Ple el responsable continuava essent el concessionari i que el que va dir era que l'Ajuntament no li havia donat el permís. En relació a aquesta darrera afirmació, el regidor Compte, insisteix en que va dir que no hi havien entrat els de Peralada i en que ell només demanava que, abans de tancar l'expedient, calia aclarir-ho. Intervé el regidor d'Esports, Josep

Maria Najes Querol, que avança que, des de la regidoria, es demanarà a Peralada si varen utilitzar el camp o no i, en cas afirmatiu, qui els va donar el permís. El regidor Compte afegeix que s'ha de demanar també qui els va obrir.

A continuació el regidor Compte felicita l'equip de govern i molt especialment a la regidora Calvo, pel segell de transparència que recentment s'ha atorgat a l'Ajuntament. La regidora Calvo aclareix que no és només una feina seva i que ha intervingut molt especialment, l'empleat municipal encarregat de la comunicació, amb qui sempre han treballat de la mà, així com també de la resta de funcionaris que han facilitat la informació. L'alcaldesa aprofita per a recordar que dels 52 ítems que es valoren, n'hi ha dos que corresponen a la informació de l'oposició, sense la qual no es podrà arribar al 100%, doncs només quedaven quatre ítems per complir, dos a més a més dels esmentats de l'oposició, dels qual un ja s'ha incorporat.

En relació al tema de la transparència, el regidor Compte afirma que cal mantenir-la també amb el dia a dia i posa com a exemple el tema de la substitució de l'auxiliar administrativa del dispensari i demana com es va fer el procés de selecció. L'Alcaldesa explica que la persona titular va haver de renunciar perquè hi havia una incompatibilitat i que es va gestionar el procés a través del SOC. Es remet a l'explicació que ha fet anteriorment en donar coneixement del corresponent Decret. El regidor Compte comenta que es estrany que no se'n fes publicitat via facebook i l'alcaldesa li diu que es va avisar a totes les persones inscrites a la borsa de treball i que la tria es va fer entre totes les persones candidates de les que es va trametre el currículum per part del SOC. La regidora Calvo recorda que hi ha una borsa de treball mecanitzada.

El regidor Compte demana si s'han acabat els treballs d'asfaltatge dels carrers del municipi i el regidor Serra li contesta que no s'han acabat i que encara està en fase d'execució. El regidor Compte demana si l'empresa adjudicatària cobrarà per tornar a portar les màquines al municipi per acabar els treballs i el regidor Serra li contesta negativament.

El regidor Compte es refereix a les jardineres del Dispensari mèdic assegurant que fa més d'un any que les plantes estan mortes i que això malmet la imatge del municipi i proposa que s'hi planti alguna cosa. El regidor Serra li contesta que es tindrà en compte la proposta.

El regidor Compte explica que algun veí els ha comentat que abans se'ls enviava una carta avisant del pagament dels impostos i ara no. Recorda que no tothom mira el facebook. El regidor Colomer explica que la informació sobre la recaptació apareix al Butlletí i a la web i que no hi ha cap diferència en relació al sistema anterior excepte que, en comptes de pagar a les oficines municipals, ara es paga a les oficines de l'entitat bancària. També aclareix que els contribuents reben una carta i comenta que no recorda que abans s'enviés carta als contribuents avisant-los que s'havia de pagar. Intervé el regidor Lluís Mont Carreras que opina que el més normal és que s'envii i també als contribuents que tenen els impostos domiciliats. El regidor Colomer conclou que ara la carta s'envia igual i que, respecte als domiciliats, és el mateix sistema que abans i informa que s'ha ampliat el termini de pagament perquè les cartes es varen endarrerir.

El regidor Compte comenta que s'ha instal·lat una tanca agrícola fora del casc urbà i considera que ara s'estan fent més obres sense llicència que mai. Considera que el terme municipal és molt gran i que hi ha molta gent que construeix en sòl no urbanitzable. Li contesta l'Alcaldesa que manifesta que sorprèn aquesta pregunta i opina que aquesta situació no ha aparegut en els darrers nou mesos sinó que es tracta d'una situació històrica

i considera curiós que ho diguin regidors que havien format part del govern en anteriors mandats municipals. Intervé el regidor Najes que demana que si algú té constància d'alguna obra sense llicència que avisi per tal que es pugui iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística i el regidor Mont li indica que s'ha construït una tanca al costat del carrer Maresma. L'alcaldeessa assegura que aquesta actuació ja ha estat denunciada i obert el corresponent expedient i ja s'està corregint, cosa que també confirma el regidor Miquel Martínez Flores.

El regidor Compte comenta que ara que s'han fet les obres als carrers s'hauria de plantejar de limitar el tonatge i posa com a exemple el carrer Nou que considera que ha quedat afectat pel pas de camions i màquines. El regidor Serra comenta que no es voldrà dir que els carrers s'han malmès per l'execució de les obres d'asfaltatge i considera que és una llàstima que aquesta mesura no l'haguessin pres molt abans els equips de govern anteriors, perquè ara els carrers no estarien tant malament. El regidor Compte reconeix que el seu grup, quan estava al govern, no ho havia fet tot bé i que, per això, ofereix sempre l'experiència del seu grup per a poder aportar consells.

El regidor Compte comenta que l'empresa SIMSA, concessionària del servei d'enllumenat tenia obres pendents de fer previstes en el contracte i demana, com que el contracte s'acaba, si aquestes obres s'han fet o estan pendents. El regidor Serra ajorna la contesta a aquesta pregunta pel proper Ple.

El regidor Compte comenta que al començament de la legislatura va demanar quin era el cost que tenia el nou tècnic municipal i que se li va dir que aquesta informació la podia trobar a la plana web i, en canvi, no l'ha trobada. Li contesta la regidora Calvo que l'adreça a l'apartat de contractes i convenis de la plana web per a trobar aquesta informació i que, en el cas que no hi sigui ja s'hi incorporarà.

El regidor Compte comenta que s'han adonat que al carrer Nou s'estan tapant alguns punts en els que abans hi havia roses plantades i demana perquè s'està fent. Li contesta el regidor Serra que explica que aquests punts són un perill per la gent i que per això es tapen, especialment en vies de doble direcció i aclareix que no han tret cap roser sinó que s'han tapat els llocs on ja feia temps que no hi havia rosers.

Seguidament, una vegada acabat el torn de preguntes del regidor Compte, com a portaveu del grup municipal de CiU, l'alcaldeessa explica que ara els regidors de l'equip de govern, en nom dels palauencs que representen, també volen formular alguna pregunta als regidors del grup de CiU que estaven al govern durant l'anterior mandat i, adreçant-se al regidor Narcís Deusedas Berta, com a anterior Alcalde, li demana que expliqui perquè hi ha la diferència de preu que s'ha posat de manifest entre els contractes de les auxiliars administratives del Consultori mèdic.

El regidor Deusedas manifesta que en aquest moment no pot contestar i juntament amb el regidor Compte, manifesten que consideren que no procedeix adreçar preguntes a membres del seu grup com a regidors de l'oposició.

A preguntes de l'Alcaldia-presidència, el Secretari de la Corporació manifesta que les preguntes representen una forma de control al govern.

L'alcaldeessa comenta al senyor Compte que sempre havia assegurat que estaven oberts al debat i que per això podien adreçar-los preguntes i li recorda que, al principi del mandat va demanar a l'equip de govern si havien trobat alguna cosa malament.

El regidor compte assegura que el seu grup sempre està obert al debat i l'alcaldeessa li diu que ja li passaran el llistat de preguntes.

El regidor Colomer pren la paraula per a comentar que, en aquest Ple s'havia incorporat el tema de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits per les factures de l'empresa Estamos Conectados SL, però que ara hi havia una nova reclamació de la Fundació Família i Benestar Social, promotors dels habitatges de protecció oficial, que reclamen la quantitat de 51.619,10 € per a la construcció de l'ascensor perquè l'Ajuntament va acceptar fer-se'n càrrec l'any 2008 i, després de 7 anys durant els quals cada any s'ha tramès una carta reclamant el pagament, encara no s'ha fet efectiu ni s'ha contestat cap escrit. Recorda que l'ascensor està instal·lat i que, per tant, caldrà fer front a la despesa.

El regidor Compte manifesta que ara no és el moment de fer aquest comentari que considera que es fa de cara a la galeria. Afirmar que no disposa d'informació que no entén que ara vingui al cas. Recorda que els precs i preguntes són per a fiscalitzar l'equip de govern però assegura que ho consultarà i donarà resposta, cosa que el regidor Colomer agraeix.

I quan són les vint hores i cinquanta- cinc minuts, no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari municipal, n'estenc la present acta.

L'Alcaldessa,

El Secretari,

Isabel Maria Cortada Soler

Emili Santos Bach