



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera
Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

PROVIDÈNCIA D'ALCALDIA

Antecedents de fet

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 1 d'abril de 2019, va acordar suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització del Sector SUD-3, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, dins aquest mateix àmbit, pel termini d'un any.

Vist que la Junta de Govern Local de 14 d'octubre de 2019 va aprovar la proposta de despesa per a la primera fase de la redacció de l'informe urbanístic dels sectors SUD-3 i SUD-4.

Vist que el 27 de gener de 2020, la Junta de Govern Local va aprovar la proposta de despesa per a la redacció de la modificació del Pla d'Ordenació Urbanístic Municipal del sector SUD-3.

Vist el document elaborat per l'arquitecte Miquel Angel Gallardo Merino per la Modificació Puntual número 4 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palau-saverdera per a la desclassificació dels terrenys de sòl urbanitzable delimitat SUD-3.

Als efectes de la tramitació de l'expedient per la seva aprovació, de conformitat amb el decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme – TRLUC- i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i en virtut de les atribucions que em confereix l'article 53.1.u) del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,

DISPOSO:

PRIMER.- Iniciar el procediment per l'aprovació de la modificació puntual número 4 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palau-saverdera per a la desclassificació dels terrenys de sòl urbanitzable delimitat SUD-3.

SEGUNDO.- Que per part dels serveis tècnics municipals s'emeti informe al respecte, així com per part del Secretari municipal.

Isabel Maria Cortada i Soler
Alcaldessa Presidenta de l'Ajuntament

A Palau-saverdera, en la data de la signatura electrònica.